

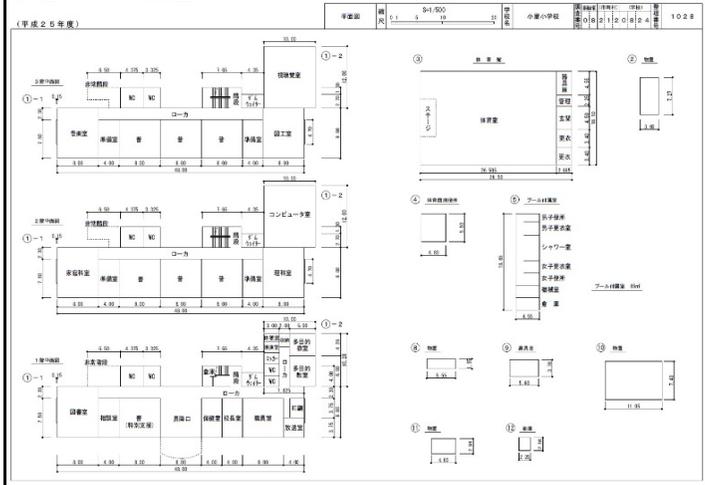
茨城県	常陸太田市	小里小学校	茨城県常陸太田市小中町202
・常磐自動車高速道路日立南太田インターチェンジ下車45分(約33km) ・JR水郡線常陸太田駅より車で40分(約28km)		問い合わせ先	常陸太田市商工振興・企業誘致課 0294-72-3111 (内線621・622) http://www.city.hitachiota.ibaraki.jp/page/page005164.html

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外無指定	15,161	鉄筋コンクリート, 鉄骨	校舎665 体育館534	譲渡先募集	地域の活性化や振興発展に貢献できるよう、地域の活性化・雇用促進につながる活用であること	<ul style="list-style-type: none"> 一括譲渡 校舎は新耐震基準
		S57, S47	校舎1,959 体育館534			
		校舎, 体育館	校舎3 体育館1			

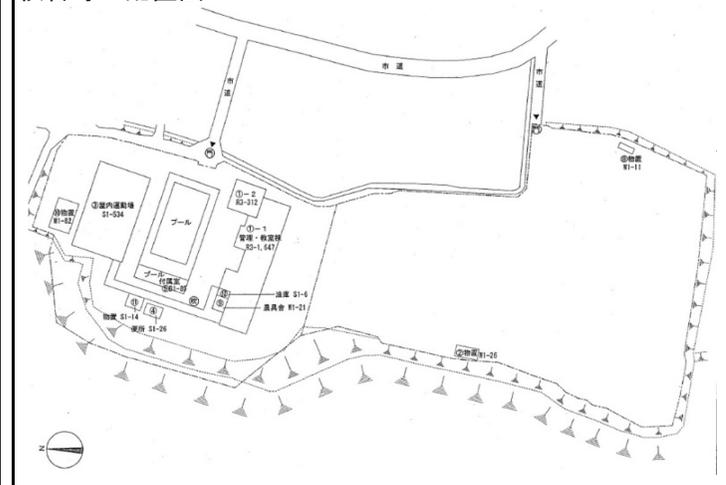
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



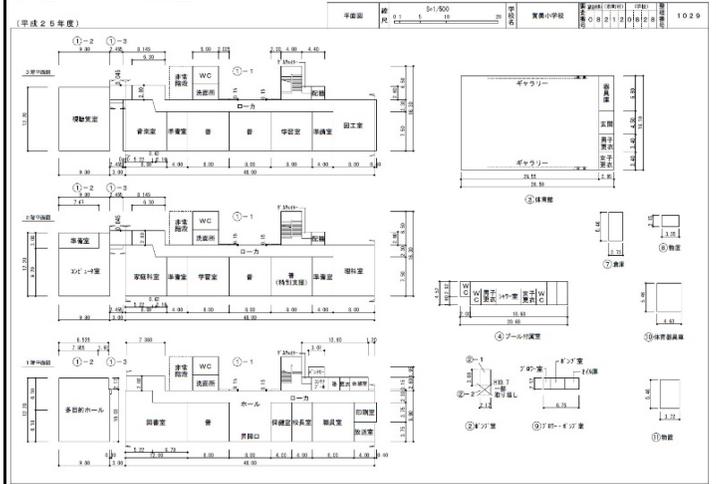
茨城県	常陸太田市	賀美小学校	茨城県常陸太田市小菅町327
・常磐自動車高速道路日立南太田インターチェンジ下車35分(約26km) ・JR水郡線常陸太田駅より車で30分(約21km)		問い合わせ先	常陸太田市商工振興・企業誘致課 0294-72-3111 (内線621・622) http://www.city.hitachiota.ibaraki.jp/page/page005164.html

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外無指定	11,947	鉄筋コンクリート, 鉄骨	校舎710 体育館534	譲渡先募集	地域の活性化や振興発展に貢献できるよう、地域の活性化・雇用促進につながる活用であること	<ul style="list-style-type: none"> 一括譲渡 校舎西側増設部分のみ新耐震基準
		S56, S49	校舎2,113 体育館534			
		校舎, 体育館	校舎3 体育館1			

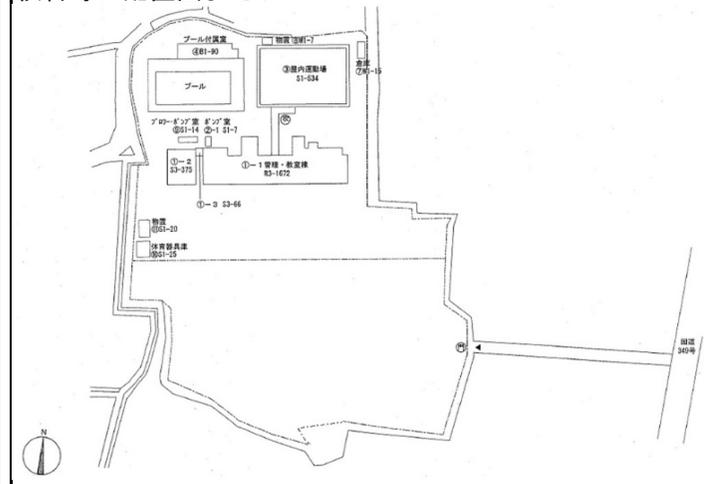
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図または



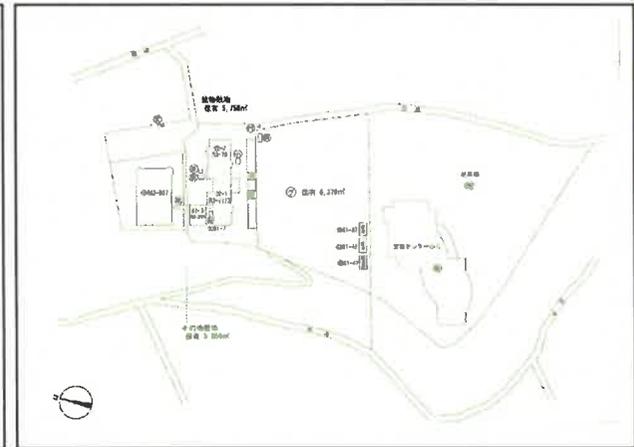
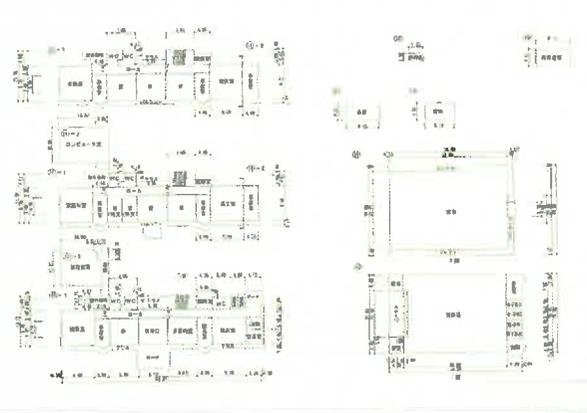
茨城県	常陸太田市	旧金砂郷小学校	茨城県常陸太田市高柿町259番地の2
・常磐道日立南太田IC下車 27分(約15km) ・JR水郡線 常陸大宮駅から車で13分		問い合わせ先	常陸太田市総務部契約管財課 0294-72-3111(内線321・322) https://www.city.hitachiota.ibaraki.jp/page/page009583.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
指定なし	19,485.48㎡	校舎:RC造 屋内体育館:S造 校舎:S59 屋内体育館:S62 校舎・屋内体育館	校舎:1,851 屋内体育館:807 校舎:3 屋内体育館:2	譲渡先募集	・現況有姿での一括譲渡 ・廃止となった小学校の建物と土地の有効活用を図り、市や地域の振興発展に資する活用を行うこと	・過疎地域 (過疎地域の持続的発展の支援に関する特別措置法附則第7条の規定に基づき、旧金砂郷町に対する経過措置期間中) ・新耐震基準 ・校舎は左記の他、増築部分有

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



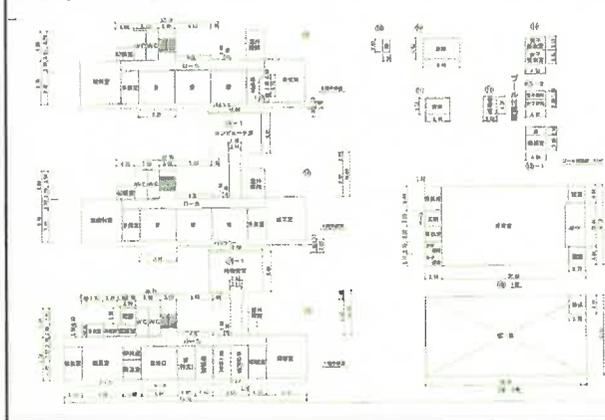
茨城県	常陸太田市	郡戸小学校	茨城県常陸太田市中野町2番地
・常磐道那珂IC下車 20分(約11km) ・JR水郡線 河合駅から車で10分		問い合わせ先	常陸太田市総務部契約管財課 0294-72-3111(内線321・322) https://www.city.hitachiota.ibaraki.jp/page/page009583.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
指定なし	14,386.78㎡	校舎:RC造 屋内運動場:S造 校舎:S57 屋内運動場:S53 校舎・屋内運動場	校舎:1,767 屋内運動場:664 校舎:3 屋内運動場:2	譲渡先募集	・現況有姿での一括譲渡 ・廃止となった小学校の建物と土地の有効活用を図り、市や地域の振興発展に資する活用を行うこと	・過疎地域 (過疎地域の持続的発展の支援に関する特別措置法附則第7条の規定に基づき、旧金砂郷町に対する経過措置期間中) ・校舎は新耐震基準、屋内運動場は旧耐震基準(Is値0.91) ・校舎は左記の他、増築部分有

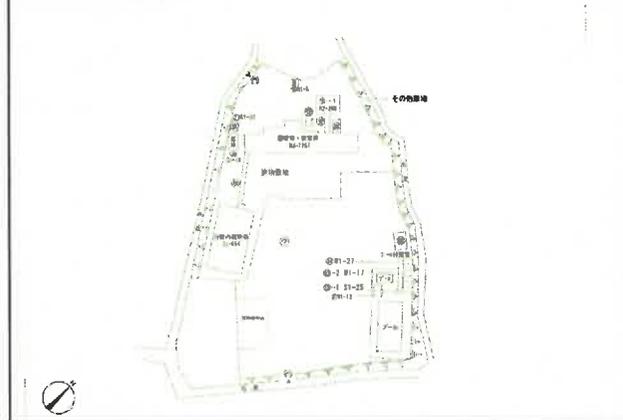
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



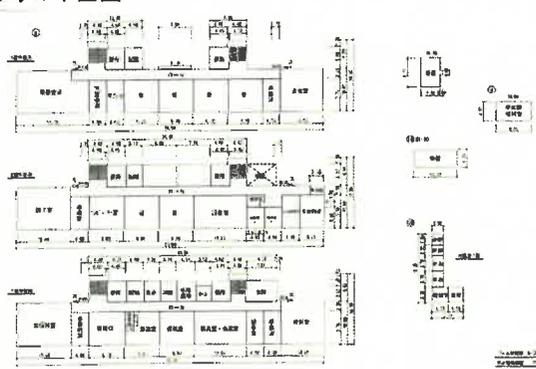
茨城県	常陸太田市	旧幸久小学校	茨城県常陸太田市上河合町2番地の13
・常磐道日立南太田IC下車 15分(約8km) ・JR水郡線 河合駅から約200m		問い合わせ先	常陸太田市総務部契約管財課 0294-72-3111(内線321・322) https://www.city.hitachiota.ibaraki.jp/page/page009583.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化調整区域 区域指定	16,412.67㎡	校舎:RC造 体育館:S造	校舎:2,693 屋内体育館: 1,004	譲渡先募集	・現況有姿での一括譲渡 ・廃止となった小学校の建物 と土地の有効活用を図り,市 や地域の振興発展に資する 活用を行うこと	・校舎,体育館ともに新耐震基準
		校舎:S58 体育館:H2				
		校舎・体育館	校舎:3 体育館:1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



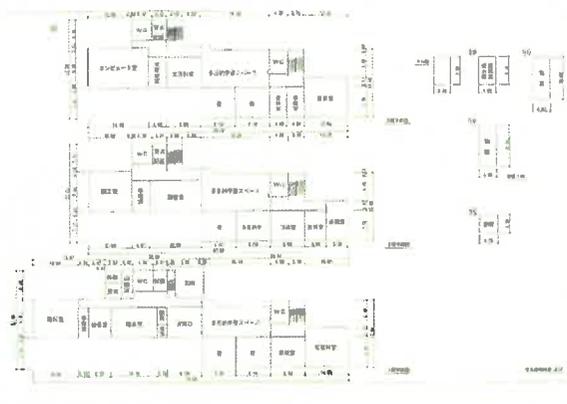
茨城県	常陸太田市	旧西小沢小学校	茨城県常陸太田市内田町3115番地の1
・常磐道日立南太田IC下車 7分(約4km) ・JR水郡線 谷河原駅から車で4分		問い合わせ先	常陸太田市総務部契約管財課 0294-72-3111(内線321・322) https://www.city.hitachiota.ibaraki.jp/page/page009583.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化調整区域 区域指定	18,085.47㎡	校舎:RC造 体育館:S造	校舎:2,595 屋内体育館:731	譲渡先募集	・現況有姿での一括譲渡 ・廃止となった小学校の建物 と土地の有効活用を図り、市 や地域の振興発展に資する 活用を行うこと	・校舎 :新耐震基準 ・体育館:旧耐震基準
		校舎:S61 体育館:S55				
		校舎・体育館	校舎:3 体育館:1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



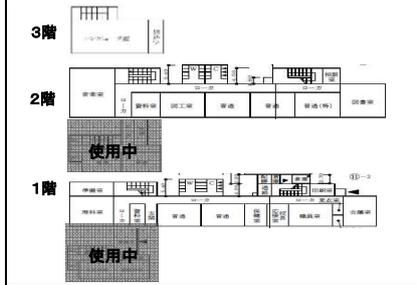
茨城県	つくば市	小田小学校	茨城県つくば市小田3107
・常磐自動車道土浦北ICより車で約14分 ・TXつくば駅より車で約19分 ・首都圏中央連絡自動車道つくば中央ICより車で約27分		問い合わせ先	つくば市都市計画部公有地活用推進課 029-883-1111(内線3322) https://www.city.tsukuba.lg.jp/jigyosha/machinami/atochi/1006604.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化区域 第一種中高層住居 専用地域	11,376	①RC造 ②RC造 ③鉄骨造	-	事業提案募集(貸与)	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解が得られること ・事業の継続性が高いこと(イベントなどの一時的な利用は原則不可) ・地域の活性化や福祉の向上に繋がる提案であること ・現状のまま引渡し ・施設の改修、維持管理はすべて利用者負担 	<ul style="list-style-type: none"> ・指定避難所に指定 ・教室棟Ⅱの一部及びグラウンドは既に利用中 <耐震性能> Is値0.6未満は倒壊又は崩落の危険あり ①教室棟(Is値:0.78) ②教室棟Ⅱ(新耐震) ③体育館(Is値:0.51)
		①S49 ②S61 ③S56	①1,766 ②770 ③646			
		①教室棟 ②教室棟Ⅱ ③体育館	①2 ②3 ③2			

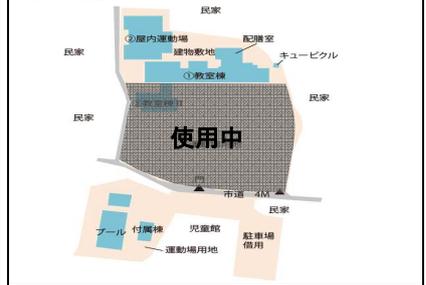
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



茨城県	つくば市	北条小学校	茨城県つくば市北条1077
<ul style="list-style-type: none"> ・常磐自動車道土浦北ICより車で約19分 ・TXつくば駅より車で約13分 ・首都圏中央連絡自動車道つくば中央ICより車で約29分 	問い合わせ先	つくば市都市計画部公有地活用推進課	029-883-1111(内線3322)
		https://www.city.tsukuba.lg.jp/jigyosha/machinami/atochi/1006604.html	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化区域 第一種中高層住居 専用地域	15,845	①RC造 ②鉄骨造	-	事業提案募集(貸与)	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解が得られること ・事業の継続性が高いこと(イベントなどの一時的な利用は原則不可) ・地域の活性化や福祉の向上に繋がる提案であること ・現状のまま引渡し ・施設の改修、維持管理はすべて利用者負担 	<ul style="list-style-type: none"> ・敷地内に民有地有り ・水道設備に不具合有り <p><耐震性能> Is値0.6未満は倒壊又は崩落の危険あり ①教室棟(Is値:0.58) ②体育館(Is値:0.51)</p>
		①S53 ②S55	①2,932 ②875			
		①教室棟 ②体育館	①3 ②2			

校舎等の外観写真

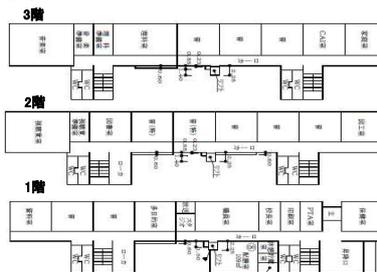
①教室棟



②屋内運動場



校舎等の平面図



校舎等の配置図



茨城県	つくば市	田井小学校	茨城県つくば市神郡1200
・常磐自動車道土浦北ICより車で約21分 ・TXつくば駅より車で約27分 ・首都圏中央連絡自動車道つくば中央ICより車で約32分		問い合わせ先	つくば市都市計画部公有地活用推進課 029-883-1111(内線3322) https://www.city.tsukuba.lg.jp/jigyosha/machinami/atochi/1006604.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化調整区域	14,011	①RC造 ②鉄骨造	-	事業提案募集(貸与)	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解が得られること ・事業の継続性が高いこと(イベントなどの一時的な利用は原則不可) ・地域の活性化や福祉の向上に繋がる提案であること ・現状のまま引渡し ・施設の改修、維持管理はすべて利用者負担 	<ul style="list-style-type: none"> ・区域指定有り(都市計画法第34条第11号第1指定区域) ・指定避難所に指定 ・体育館においては、市民団体利用を受け入れている <耐震性能> Is値0.6未満は倒壊又は崩落の危険あり ①教室棟(Is値:0.49) ②体育館(新耐震)
		①S52 ②S57	①2,109 ②732			
		①教室棟 ②体育館	①3 ②2			

校舎等の外観写真

①教室棟



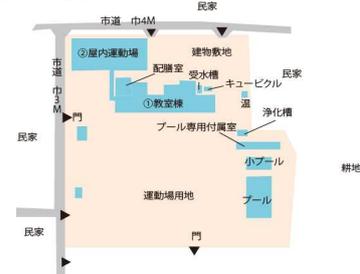
②屋内運動場



校舎等の平面図



校舎等の配置図



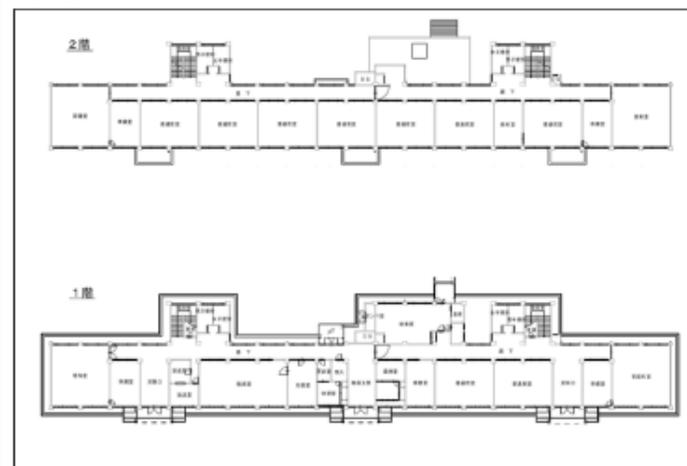
茨城県	東茨城郡茨城町	石崎小学校	東茨城郡茨城町大字中石崎527
・北関東自動車道茨城町東ICより車で9分(約5.7km) ・JR水戸駅より車で23分(約11km) ・鹿島臨海鉄道大洗鹿島線大洗駅より車で15分(約9.7km)	問い合わせ先	茨城町町長公室地域政策課(新政策グループ)	029-215-8003
		https://www.town.ibaraki.lg.jp/gyousei/kosodate/gakkou/gakkouatochi/001671.html	

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化調整区域 (区域指定第1種集落)	14,435	鉄筋コンクリート		事業提案の募集	雇用の創出, 産業振興等の観点から, 地域への貢献が期待できる公共的または公益的事業	<ul style="list-style-type: none"> ・要耐震補強(IS値0.48) ・体育館は募集対象外としています。 (土地総面積 : 約16,623.62m² 体育館敷地等 : 約2,188.62m²) ・グラウンドについては災害時の指定緊急避難場所に指定しているため, その利用には協議が必要です。
		S45,46	2,230			
		校舎	2階建て			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図または
現地周辺の案内図など
現地環境等が視覚的にわかるもの



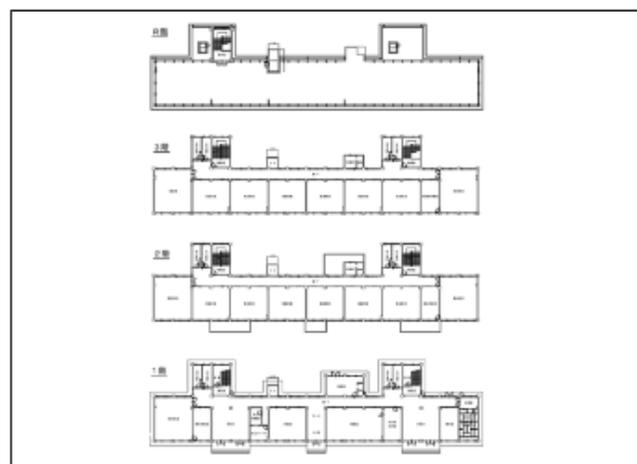
茨城県	東茨城郡茨城町	上野合小学校	東茨城郡茨城町大字秋葉1140-1
<ul style="list-style-type: none"> ・東関東自動車道茨城空港北ICより車で5分(約3km) ・北関東自動車道茨城町西ICより車で15分(9.5km) ・JR羽鳥駅より車で20分(約13km) 		問い合わせ先	茨城町町長公室地域政策課(新政策グループ) 029-215-8003 https://www.town.ibaraki.lg.jp/gyousei/kosodate/gakkou/gakkouatochi/001671.html

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化調整区域	18,445	鉄筋コンクリート		事業提案の募集	雇用の創出, 産業振興等の観点から, 地域への貢献が期待できる公共的または公益的事業	<ul style="list-style-type: none"> ・要耐震補強(IS値0.50) ・体育館は募集対象外としています。 (土地総面積 : 約24,264m² 体育館敷地等 : 約5,819m²) ・グラウンドについては災害時の指定緊急避難場所に指定しているため, その利用には協議が必要です。
		S48	2,718			
		校舎	3階建て			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図または現地周辺の案内図など
現地環境等が視覚的にわかるもの



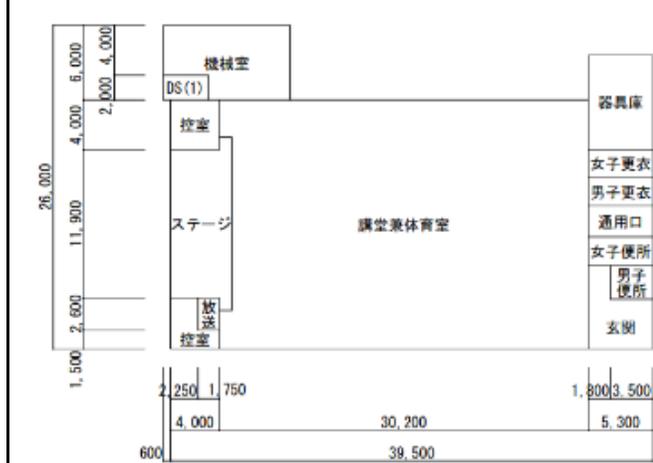
茨城県	鉾田市	大和田小学校	茨城県鉾田市大和田1018番地3
・東関東自動車道水戸線茨城空港北ICより車で約10分(約5km)	問い合わせ先	鉾田市 政策企画部 まちづくり推進課	0291-36-7154
		https://www.city.hokota.lg.jp/page/page004893.html	

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
非線引都市計画 区域 無指定地域	9,159	鉄筋コンクリート	-	事業提案型の公募	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の活性化及び振興に貢献できるような事業であること ・土地建物を一体的に活用すること ・現状有姿での譲渡とする ・募集条件等はHPに掲載 	体育館は新耐震基準。 非構造部材の耐震化実施済み。
		H5	881			
		体育館	2			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



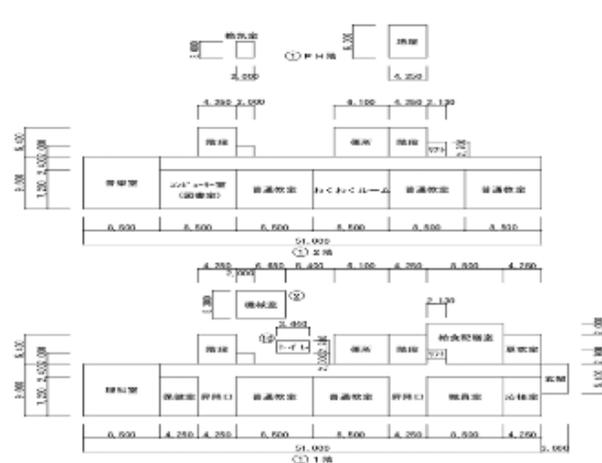
茨城県	鉾田市	青柳小学校	茨城県鉾田市青柳2875番地
・東関東自動車道水戸線鉾田ICより車で約6分 (約4km)	問い合わせ先	鉾田市 政策企画部 まちづくり推進課	0291-36-7154
		https://www.city.hokota.lg.jp/page/page004893.html	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
非線引都市計画 区域 無指定地域	13,811	鉄筋コンクリート	-	事業提案型の公募	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の活性化及び振興に貢献できるような事業であること ・土地建物を一体的に利活用すること ・現状有姿での譲渡とする ・募集条件等はHPに掲載予定 	校舎のほか、別校舎、体育館、屋外便所、倉庫、プール及び体育器具庫が含まれます。校舎、体育館ともに耐震性あり。
		S45	1,284			
		校舎	2			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



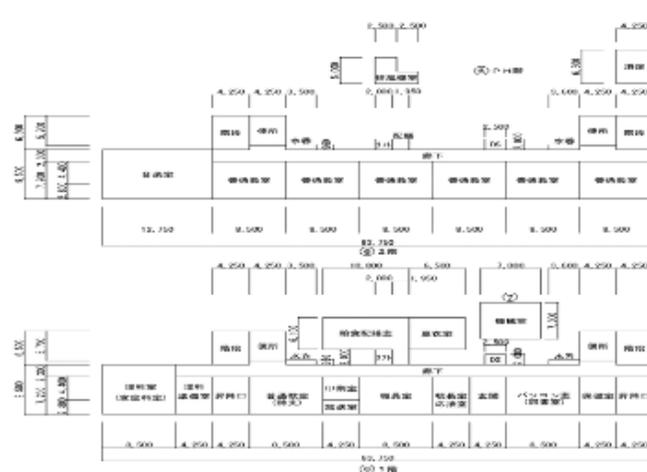
茨城県	鉾田市	当間小学校	茨城県鉾田市当間2122番地6
・東関東自動車道水戸線鉾田ICより車で約3分 (約1.8km)	問い合わせ先	鉾田市 政策企画部 まちづくり推進課	0291-36-7154
		https://www.city.hokota.lg.jp/page/page004893.html	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
非線引都市計画 区域 無指定地域	11,304	鉄筋コンクリート	-	事業提案型の公募	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の活性化及び振興に貢献できるような事業であること ・土地建物を一体的に利活用すること ・現状有姿での譲渡とする ・募集条件等はHPに掲載予定 	校舎のほか、体育館、資料室、屋外便所、プール及び体育器具庫が含まれます。 校舎、体育館ともに耐震性あり。
		S52	1,657			
		校舎	2			

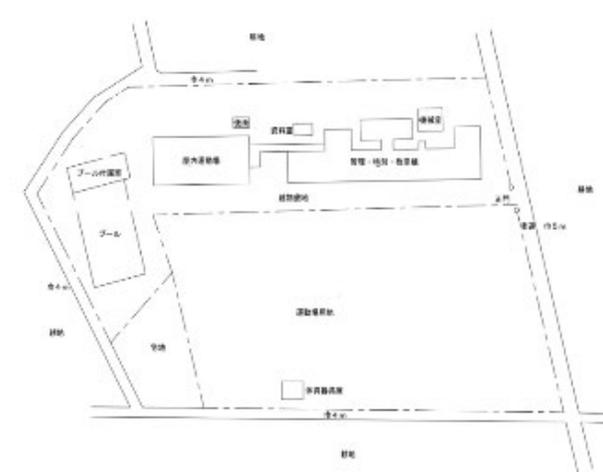
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



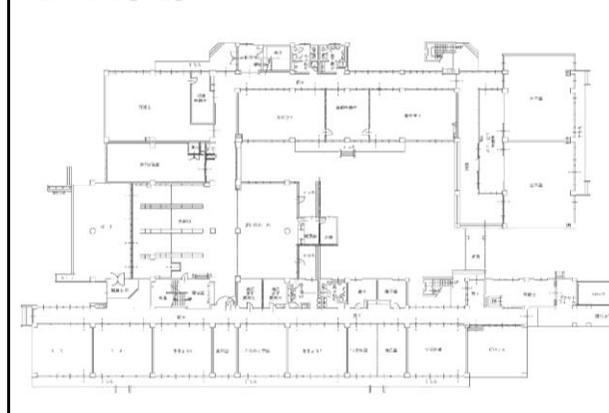
茨城県	龍ヶ崎市	旧城南中学校	龍ヶ崎市1736番地
【現在公募中！】 市街化区域、築浅物件、新耐震基準！ ・JR龍ヶ崎市駅より車で約15分(約6.8km) ・関東鉄道竜ヶ崎駅より車で6分(約2.1km)		問い合わせ先	龍ヶ崎市総務部管財課再生戦略グループ 0297-64-1111内線473 kanzai@city.ryugasaki.lg.jp https://www.city.ryugasaki.ibaraki.jp/shisei/zaisei/koukoyushisetsu/atochi/saikoubo_youryou.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化区域 (第一種中高層住居 専用地域)	【公簿面積】 28,924.16 【実測面積】 29,884.49	①RC造 ②SRC造	①2,683.21 ②1,597.09	公募型プロポーザル 【R6.5.10から跡地活用事 業者の募集を開始しまし た。】	<ul style="list-style-type: none"> ・現況有姿での取引 ・定住人口・交流人口の増加につ ながる提案 ・子育て環境、健康に資する提案 ・地域活性化や雇用創出につながる 提案 ・施設の改修・維持管理費・光熱水 費は全て事業者負担 	<ul style="list-style-type: none"> ・敷地を全体的に活用する提案を求めま す。(一部利用は不可) ・貸付の場合は、20年の長期貸付契約と なります。 ・複数事業者での共同提案も可能です。 ・校舎・屋内運動場の他、テニスコート3 面、プール1面、グラウンドあり
		①H4 ②H9	①6,734.01 ②2,989.38			
		①校舎棟 ②屋内運動場	①3階 ②3階			

外観写真



校舎平面図【1階】



現地案内図



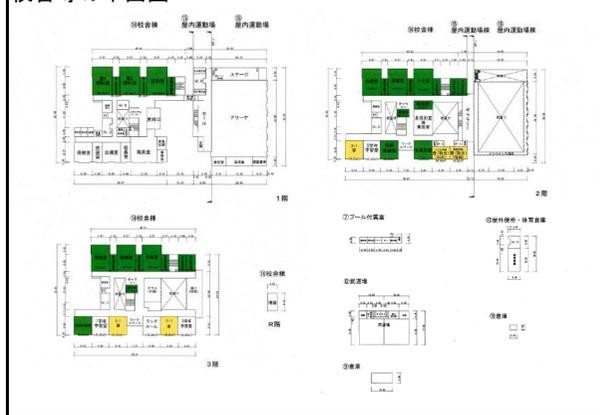
茨城県	筑西市	旧下館北中学校	茨城県筑西市折本895番地
<ul style="list-style-type: none"> ・北関東自動車道 真岡ICから車で約21分(約13km) ・JR 下館駅から車で約12分(約5.6km) ・真岡鐵道 ひぐち駅から徒歩14分(約1.2km) 	問い合わせ先	筑西市教育委員会義務教育学校整備課学校整備係	0296-22-0191 gimukyo@city.chikusei.lg.jp
		https://www.city.chikusei.lg.jp/page/dir009783.html	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化調整区域 (区域指定:第5種、 一部第2種集落)	21,624.51 (概測値)	①鉄筋コンクリート ②鉄筋コンクリート ③鉄骨 ④鉄骨	①2,133.675 ②1,069.913 ③453.98 ④64.65	事業提案型一般公募 【優先交渉権者と協 議中】	<ul style="list-style-type: none"> ・現状有姿での引渡し ・事業提案の募集は「施設の貸与又は譲渡」を基本とし、選定にあたっては最も効果が期待できる事業を総合的に判断する 	<ul style="list-style-type: none"> ・令和5年3月31日閉校 ・校舎、体育館は新耐震基準。武道場は旧耐震基準(補強済)
		①平成25年 ②平成25年 ③昭和55年 ④昭和47年	①5,108.088 ②1,215.613 ③423.48 ④64.65			
		①校舎 ②体育館 ③武道場 ④プール管理棟	①3 ②2 ③1 ④1			

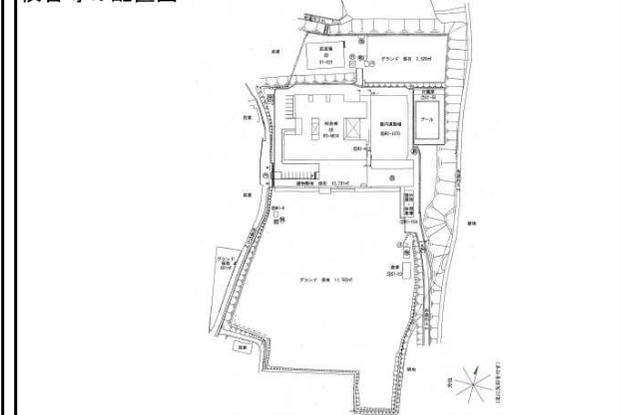
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



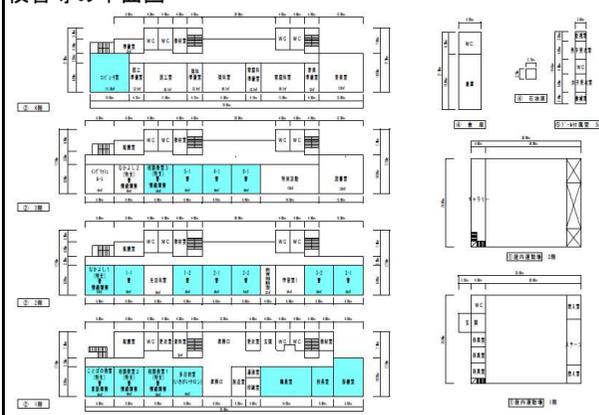
茨城県	筑西市	旧大村小学校	茨城県筑西市海老ヶ島1313番地
・北関東自動車道 桜川筑西ICから車で約23分(約15km) ・JR 下館駅から車で約16分(約9km) ・関東鉄道 黒子駅から車で約11分(約6km) ・筑西市広域連携バス 明野支所バス停から徒歩約2分(約0.2km)		問い合わせ先	筑西市教育委員会義務教育学校整備課学校整備係 0296-22-0191 gimukyo@city.chikusei.lg.jp https://www.city.chikusei.lg.jp/page/dir009783.html

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化区域 (第一種中高層住居 専用地域)	13,466	①鉄筋コンクリート ②鉄骨	①1,430.610 ②743.2	事業提案型一般公募 【令和6年度募集開始予定】	・現状有姿での引渡し ・事業提案の募集は「施設の貸与又は譲渡」の他、「施設を解体したうえでの利活用」を可能とし、選定にあたっては最も効果が期待できる事業を総合的に判断する	・令和6年3月31日閉校 ・校舎は新耐震基準。体育館は旧耐震基準(補強済)
		①昭和58年 ②昭和50年	①3,906 ②850			
		①校舎 ②体育館	①4 ②2			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



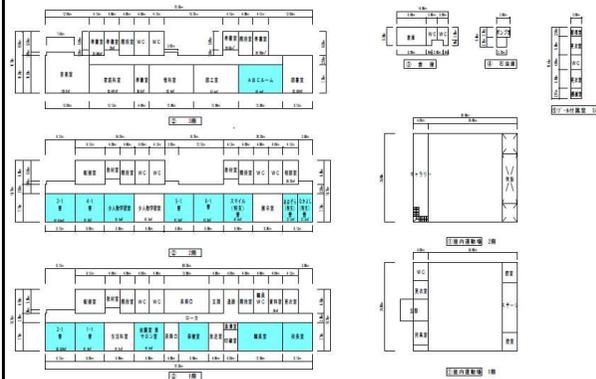
茨城県	筑西市	旧村田小学校	茨城県筑西市村田1839番地
<ul style="list-style-type: none"> ・北関東自動車道 桜川筑西ICから車で約21分(約14km) ・JR水戸線 下館駅から車で約11分(約5.8km) ・筑西市広域連携バス 村田バス停から徒歩約6分(約0.5km) 	問い合わせ先	筑西市教育委員会義務教育学校整備課学校整備係	0296-22-0191 gimukyo@city.chikusei.lg.jp
		https://www.city.chikusei.lg.jp/page/dir009783.html	

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化区域 (第一種中高層住居 専用地域)	17,276	①鉄筋コンクリート ②鉄骨	①1340.052 ②727.2	事業提案型一般公募 【令和6年度募集開始予定】	・現状有姿での引渡し ・事業提案の募集は「施設の貸与又は譲渡」の他、「施設を解体したうえでの利活用」を可能とし、選定にあたっては最も効果が期待できる事業を総合的に判断する	・令和6年3月31日閉校 ・校舎は新耐震基準。体育館は旧耐震基準(補強済)
		①昭和57年 ②昭和51年	①3,145 ②850			
		①校舎 ②体育館	①3 ②2			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



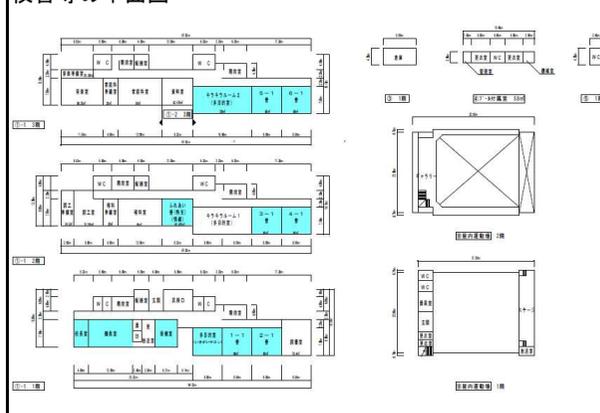
茨城県	筑西市	旧上野小学校	茨城県筑西市中上野621番地3
<ul style="list-style-type: none"> ・北関東自動車道 桜川筑西ICから車で約28分(約21km) ・首都圏中央連絡自動車道 常総ICから車で約25分(約19km) ・JR水戸線 下館駅から車で約20分(約13km) ・関東鉄道 騰波ノ江駅から車で約10分(約6.5km) 	問い合わせ先	筑西市教育委員会義務教育学校整備課学校整備係	0296-22-0191 gimukyo@city.chikusei.lg.jp
		https://www.city.chikusei.lg.jp/page/dir009783.html	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化調整区域 (区域指定:第1種集落)	13,884	①鉄筋コンクリート ②鉄骨	①943.67 ②898.01	事業提案型一般公募 【優先交渉権者と協議中】	<ul style="list-style-type: none"> ・現状有姿での引渡し ・事業提案の募集は「施設の貸与又は譲渡」の他、「施設を解体したうえでの利活用」を可能とし、選定にあたっては最も効果が期待できる事業を総合的に判断する 	<ul style="list-style-type: none"> ・令和6年3月31日閉校 ・校舎、体育館は旧耐震基準(補強済)※校舎の一部は新耐震基準
		①昭和53,58年 ②昭和53年	①2,406 ②829			
		①校舎 ②体育館	①3 ②2			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



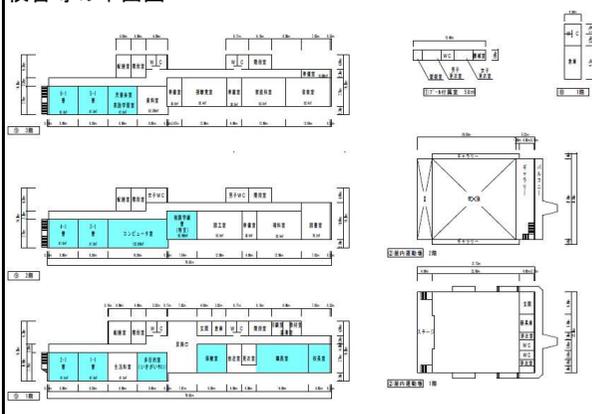
茨城県	筑西市	旧長讀小学校	茨城県筑西市宮後1480番地
・北関東自動車道 桜川筑西ICから車で約19分(約13km) ・JR水戸線 下館駅から車で約16分(約10km)		問い合わせ先	筑西市教育委員会義務教育学校整備課学校整備係 0296-22-0191 gimukyo@city.chikusei.lg.jp https://www.city.chikusei.lg.jp/page/dir009783.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化調整区域	17,158	①鉄筋コンクリート ②鉄骨	①1096.49 ②869.39	事業提案型一般公募 【令和6年度募集開始予定】	・現状有姿での引渡し ・事業提案の募集は「施設の譲渡」の他、「施設を解体したうえでの利活用」を可能とし、選定にあたっては最も効果が期待できる事業を総合的に判断する	・令和6年3月31日閉校 ・校舎、体育館は旧耐震基準(補強済)
		①昭和56年 ②昭和56年	①2,821 ②813			
		①校舎 ②体育館	①3 ②2			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



茨城県	ひたちなか市	平磯中学校	茨城県ひたちなか市平磯町3550
ひたちなか海浜鉄道湊線美乃浜学園駅より徒歩約18分(約1.5km) 北関東自動車道ひたち海浜公園ICより車で約10分(約5.7km)		問い合わせ先	ひたちなか市 総務部 資産経営課 財産活用係 029-273-0111(内線1222~1224) https://www.city.hitachinaka.lg.jp/shisei/keikaku/1001551/1011833/1011837.html

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化調整区域	31,082	①RC造②RC造 ③RC/S造④S造 ⑤RC造 ①S30②S41 ③S45④S60 ⑤H3 ①第一校舎②第二校舎 ③屋内運動場④武道場 ⑤プール管理棟	- ①1,661②1,307 ③876④365 ⑤118 ①②②③② ④①⑤①	事業提案型募集 (譲渡または貸与)	・地域の理解が得られること ・事業の継続性が高いこと ・雇用の創出, 産業振興の観点から, 地域への貢献が期待できること ・現状のまま引き渡し ・施設の改修, 維持管理費は利用者負担とする	・第一校舎, 第二校舎, 屋内運動場は耐震補強済, 武道場, プール管理棟は新耐震基準 ・敷地内に別途部室棟4棟, 物置1棟, 配膳室1棟, 危険物貯蔵庫1棟あり ・敷地内に古墳あり

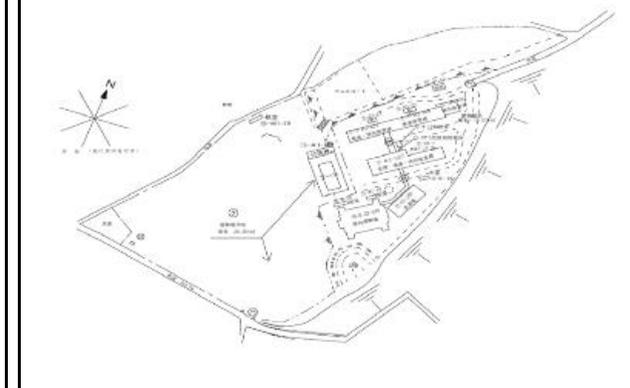
校舎等の外観写真



校舎等の平面図及び敷地(古墳)からの眺望



校舎等の配置図または現地周辺の案内図など現地環境等が視覚的にわかるもの



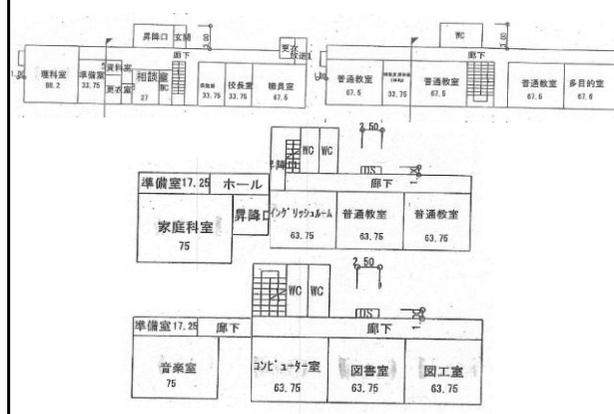
茨城県	潮来市	大生原小学校	茨城県潮来市水原1988番地1
<ul style="list-style-type: none"> ・東関東自動車道潮来ICから車で約15分(約7km) ・JR鹿島線延方駅から車で約10分(約5km) 	問い合わせ先	潮来市 市長公室 企画政策課	電話:0299-63-1111 E-mail:kikaku@city.itako.lg.jp

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化調整区域	18,147	鉄筋コンクリート	-	事業提案の募集	<ul style="list-style-type: none"> ・地域振興及び地域活性化に資する利活用であること。 ・原則として敷地の一体的な利用であること。 ・指定避難所の機能を維持、確保すること。 ・詳細については、別途協議 	<ul style="list-style-type: none"> ・指定避難所に指定 ・校舎の一部及び体育館は旧耐震基準(耐震改修済み。)
		校舎:S47、S53 S54,S62 体育館:S53	校舎:1,875 体育館:724			
		校舎・体育館	校舎:2階 体育館:1階			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



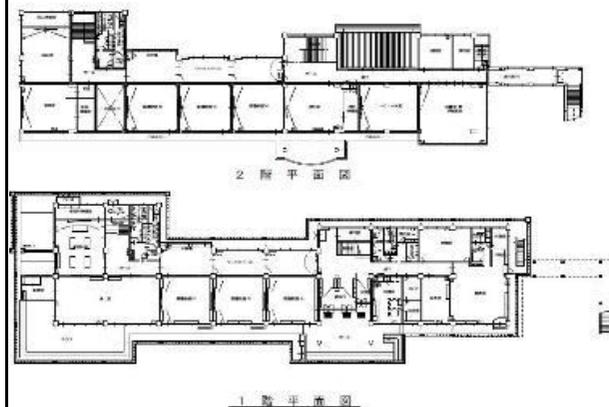
栃木県	塩谷町	船生西小学校	栃木県塩谷郡塩谷町大字船生5991-1
<ul style="list-style-type: none"> ・東武鉄道 新高徳駅より車で8分(約5.5km) ・JR矢板駅より車で26分(約19.2km) ・町道新田西古屋線、国道461号(旧道)沿いに位置 	問い合わせ先	塩谷町企画調整課	0287-45-1112
		https://www.town.shioya.tochigi.jp/	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域 (未線引き)	14,801	鉄筋コンクリート造	1,380.05	事業提案の募集	地域の要望であるシンボリックな存在として、地域活性化に貢献できる事業展開が図られること	<ul style="list-style-type: none"> ・新耐震基準に適合 ・敷地内に体育館、倉庫等の付属建物もあり ・体育館は地域住民に開放中 ・短期間の貸借は不可
		平成13年	2,235.51			
		校舎	2階			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図

校舎等の配置図または
現地周辺の案内図など
現地環境等が視覚的にわかるもの

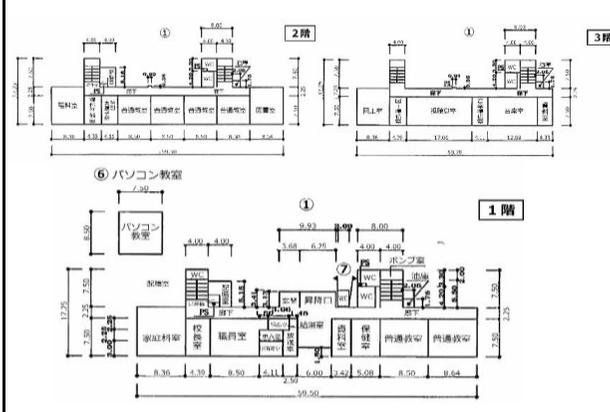
栃木県	真岡市	山前南小学校	栃木県真岡市東大島713番地
<ul style="list-style-type: none"> ・北関東自動車道 真岡ICから車で約20分 ・県道119号真岡岩瀬線沿いに位置 	問い合わせ先	真岡市総務部財政課管財係	0285-83-8103
		http://www.city.moka.lg.jp/kakuka/zaisei/gyomu/haikourikatuyou/20338.html	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化調整区域	19,221	①鉄筋コン造 ②鉄骨造	①778 ②680	令和5年8月7日から 利活用事業者募集 を開始(貸与)	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の活性化を図ること ・10年以上事業の継続 ・学校施設及び敷地全体の包括管理 ・現状有姿での引渡し ※詳細は市HPをご覧ください。	<ul style="list-style-type: none"> ・校舎・体育館ともに耐震性あり ・平成30年3月廃校
		①昭和55年 ②昭和56年	①2,094 ②680			
		①校舎 ②体育館	①校舎3 ②体育館1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



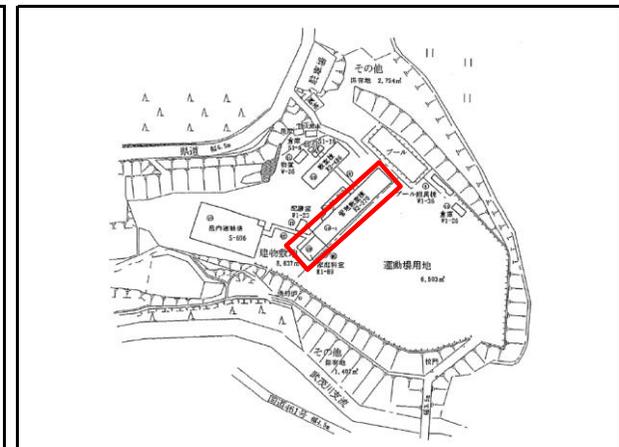
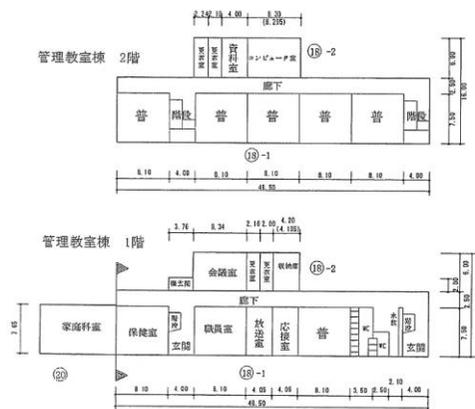
栃木県	大田原市	旧須佐木小学校	大田原市須佐木540番地
・JR那須塩原駅より車で30分 ・大田原市中心市街地より車で30分		問い合わせ先	経営管理部総務課 資産活用係 ☎ 0287-53-7139 http://www.city.ohatawara.tochigi.jp/docs/2020031100027/

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	19,301	鉄筋コンクリート (一部S造)	1,117	大田原市有財産活用民間提案制度による事業者募集	・民間活力により効果的な活用が期待される事業。 ・概ね5年以上の賃貸借。 ・事業に係る建物改修費用等は、原則事業者の負担。	※詳細につきましては、ホームページ掲載の「大田原市有財産活用民間提案制度募集要項」にてご確認ください。
		昭和43年 (一部平成10年)				
		管理教室棟	2階			

校舎等の外観写真



平面図



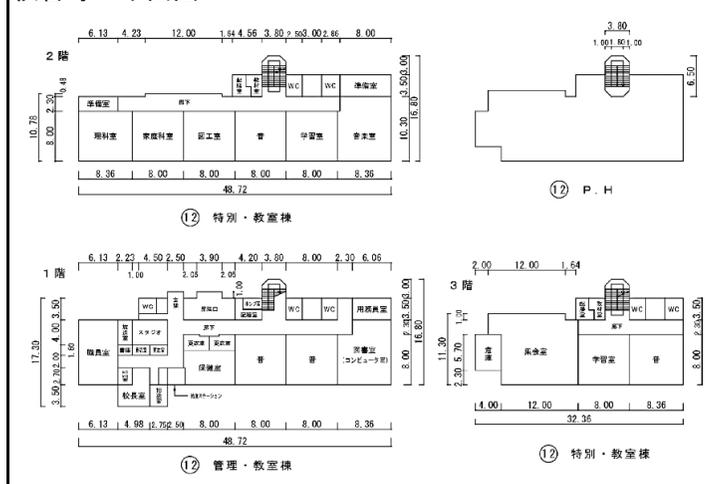
栃木県	佐野市	旧下彦間小学校	栃木県佐野市下彦間町500番地
・北関東自動車道佐野田沼IC下車15分(約10km)		問い合わせ先	佐野市総合政策部財産活用課財産活用係 0283-20-3050 https://www.city.sano.lg.jp/kurashi_gyosei/shiseijoho_nyusatsu/plan/shisei/15669.html

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	7,704	①鉄筋コンクリート ②鉄骨 ①昭和55年 ②昭和58年 ①校舎 ②体育館	- ①1,711 ②575 ①3 ②2	事業提案の募集 ※令和5年度以降、公募型プロポーザル方式による利活用事業者募集開始予定	・地域活性化に資する活用 ・地域活動への支援 ・地域防災(防災無線既設)への協力 ・売却を優先、貸付も可能 ・現状有姿での引渡し	・令和2年3月31日閉校 ・校舎は耐震補強工事済、体育館は新耐震基準 ・敷地全体が土砂災害警戒区域に指定

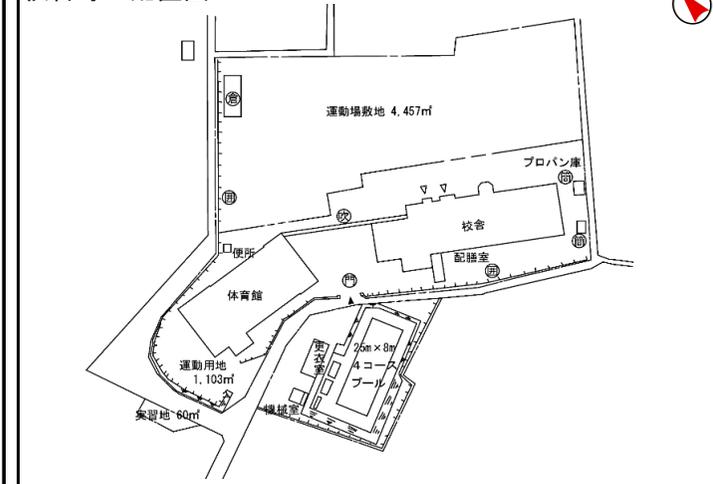
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



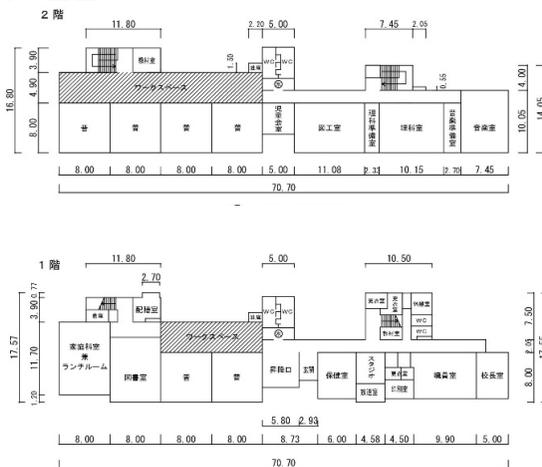
栃木県	佐野市	旧飛駒小学校	栃木県佐野市飛駒町1497番地
<ul style="list-style-type: none"> ・北関東自動車道佐野田沼IC下車25分(約16km) ・北関東自動車道出流原スマートインターチェンジ下車20分(約13km) ・県道飛駒足利線沿いに位置 	問い合わせ先	佐野市総合政策部財産活用課財産活用係	0283-20-3050
		https://www.city.sano.lg.jp/soshikiichiran/gijutucenter/keiyakukensaka/gyomuannai/pro/4607.html	

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	14,015.78	①鉄筋コンクリート ②鉄骨 ①平成元年 ②昭和55年 ①校舎 ②体育館	- ①1,820 ②572 ①2 ②2	事業提案の募集 ※令和4年12月19日 より、公募型プロ ポーザル方式による 利活用事業者募集 開始	<ul style="list-style-type: none"> ・地域活性化に資する活用 ・地域活動への支援 ・地域防災(市指定避難所及び防災行政無線の継続使用)への協力 ・売却を優先、貸付も可能 ・現状有姿での引渡し ・プールの一部借地有り 	<ul style="list-style-type: none"> ・令和2年3月31日閉校 ・校舎は新耐震基準、体育館は補強工事済

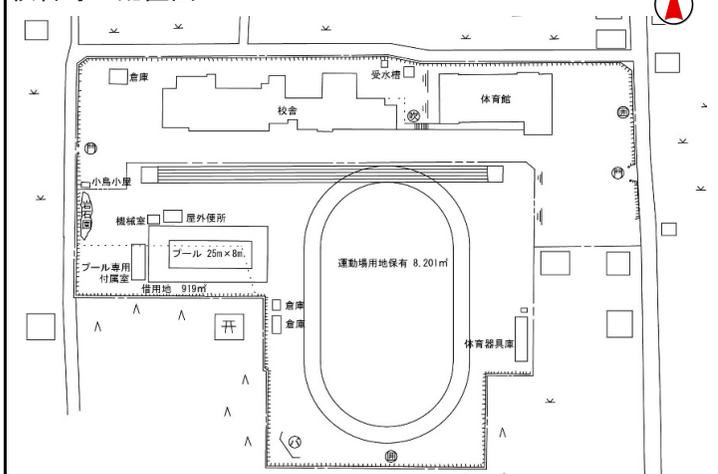
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



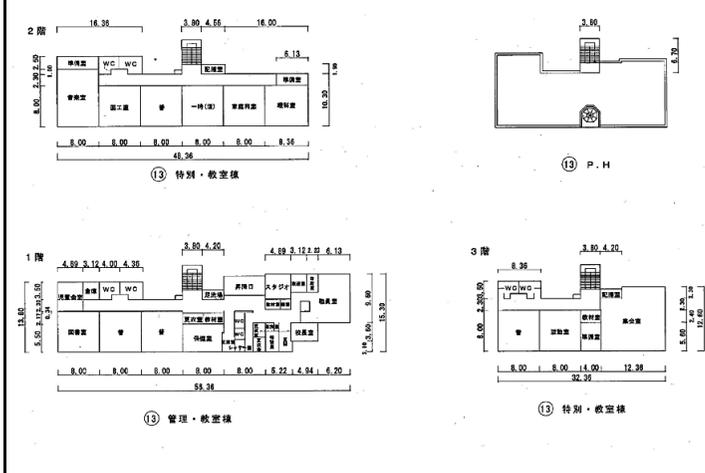
栃木県	佐野市	旧野上小学校	栃木県佐野市長谷場町499番地
・北関東自動車道佐野田沼IC下車15分(約10km) ・県道作原田沼線沿いに位置		問い合わせ先	佐野市総合政策部財産活用課財産活用係 0283-20-3050 https://www.city.sano.lg.jp/kurashi_gyosei/shiseijoho_nyusatsu/plan/shisei/15669.html

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	11,447	①鉄筋コンクリート ②鉄骨	-	事業提案の募集 ※令和5年度以降、 公募型プロポーザル方式による利活用事業者募集開始予定	・地域活性化に資する活用 ・地域活動への支援 ・地域防災(指定避難所、防災無線既設)や投票所開設への協力 ・売却を優先、貸付も可能 ・現状有姿での引渡し	・平成25年3月31日閉校 ・校舎は旧耐震基準(補強工事未)、体育館は新耐震基準
		①昭和56年 ②昭和58年	①1,776 ②584			
		①校舎 ②体育館	①3 ②2			

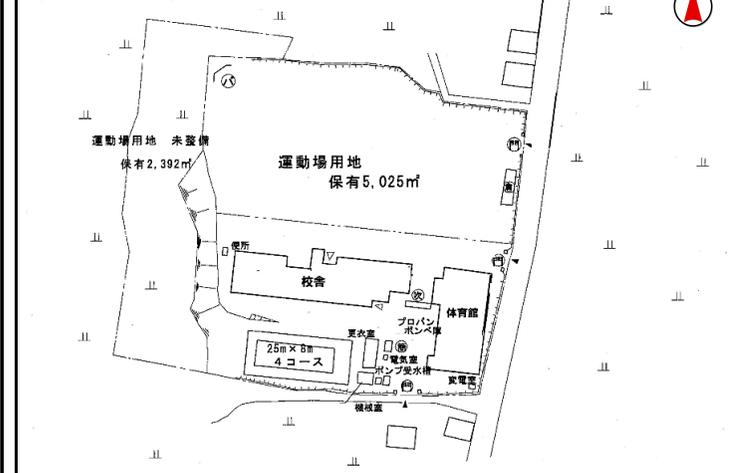
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



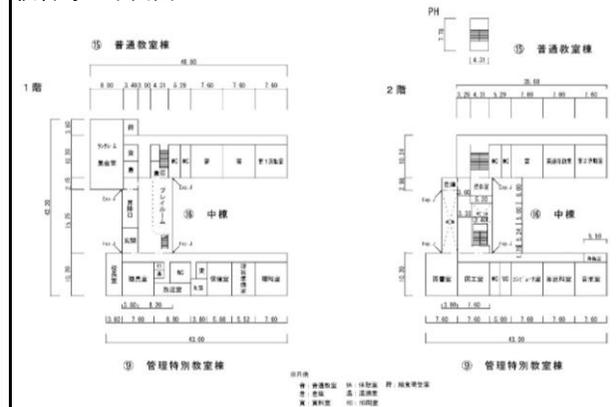
栃木県	佐野市	旧氷室小学校	栃木県佐野市水木町51番地
・北関東自動車道佐野田沼ICより車で約30分(約17km) ・東武佐野線葛生駅より車で約20分(約11km) ・県道秋山葛生線沿いに位置		問い合わせ先	佐野市総合政策部財産活用課財産活用係 0283-20-3050 https://www.city.sano.lg.jp/kurashi_gyosei/shiseijoho_nyusatsu/plan/shisei/15669.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	18,215	①鉄筋コンクリート ②鉄骨 ①昭和54年 ②昭和48年 ①校舎 ②体育館	- ①2,158.23 ②626.66 ①2 ②1	事業提案の募集 ※令和6年度以降、公募型プロポーザル方式による利活用事業者募集開始予定	・地域活性化に資する活用 ・地域活動への支援 ・地域防災(防災無線既設)への協力 ・売却を優先、貸付も可能 ・現状有姿での引渡し	・令和5年3月31日閉校 ・校舎、体育館は旧耐震基準(改修不要)

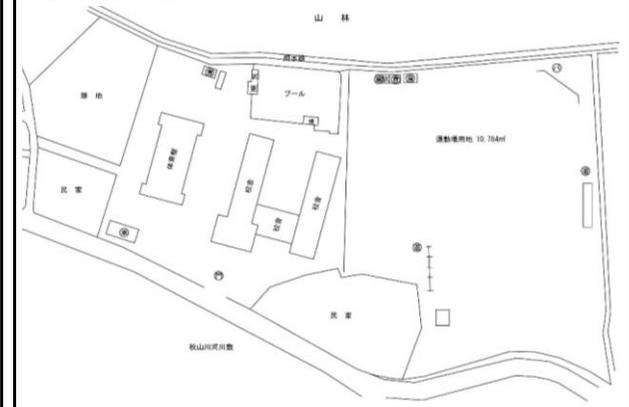
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



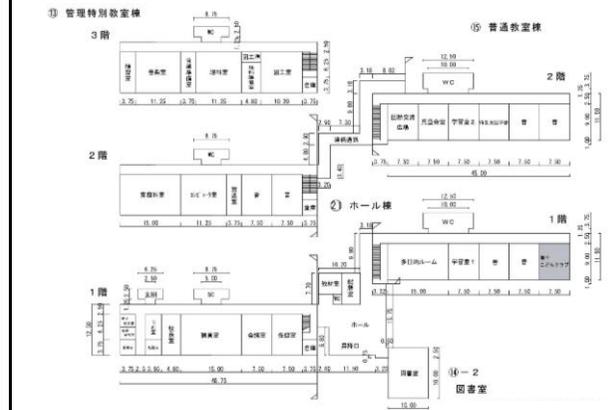
栃木県	佐野市	旧葛生小学校	栃木県佐野市葛生西一丁目12号1番地
・北関東自動車道佐野田沼ICより車で約10分(約7km) ・東武佐野線葛生駅より車で約2分(約1km)	問い合わせ先	佐野市総合政策部財産活用課財産活用係	0283-20-3050
		https://www.city.sano.lg.jp/kurashi_gyosei/shiseijoho_nyusatsu/plan/shisei/15669.html	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化区域 (第二種住居地域)	17,299	①鉄筋コンクリート ②鉄骨 ③鉄骨 ①昭和49年 ②平成19年 ③昭和58年 ①校舎(西・東) ②ホール棟 ③体育館	- ①3,178.75(西・東) ②478 ③1,005 ①西3、東2 ②2 ③2	事業提案の募集 ※令和6年度以降、 公募型プロポーザル 方式による利活用事 業者募集開始予定	・地域活性化に資する活用 ・地域活動への支援 ・地域防災(指定避難所)への協力 ・売却を優先、貸付も可能 ・現状有姿での引渡し	・令和5年3月31日閉校 ・校舎は旧耐震基準(西校舎:補強工事済、東校舎:改修不要)、ホール棟、体育館は新耐震基準

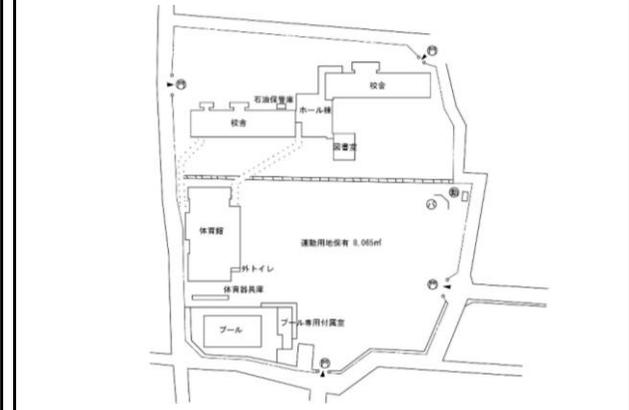
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



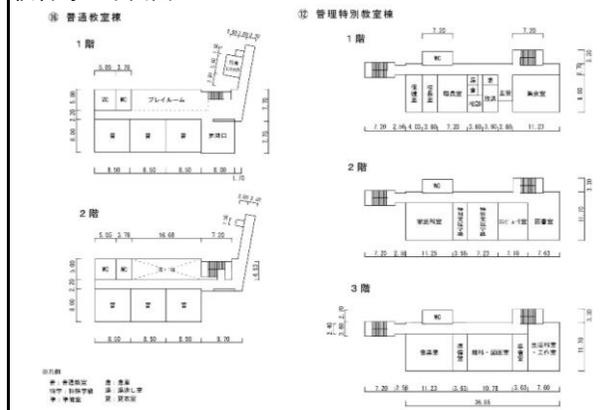
栃木県	佐野市	旧葛生南小学校	栃木県佐野市中町1104番地
<ul style="list-style-type: none"> 北関東自動車道佐野田沼ICより車で約11分(約6km) 東武佐野線葛生駅より車で約3分(約2km) 県道栃木田沼線沿いに位置 	問い合わせ先	佐野市総合政策部財産活用課財産活用係	0283-20-3050
		https://www.city.sano.lg.jp/kurashi_gyosei/shiseijoho_nyusatsu/plan/shisei/15669.html	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化区域 (第二種中高層 住居専用地域)	13,818.15	①鉄筋コンクリート ②鉄筋コンクリート ③鉄骨	-	事業提案の募集 ※令和6年度以降、 公募型プロポーザル 方式による利活用事 業者募集開始予定	<ul style="list-style-type: none"> 地域活性化に資する活用 地域活動への支援 地域防災(指定避難所)や投票所開設への協力 売却を優先、貸付も可能 現状有姿での引渡し 	<ul style="list-style-type: none"> 令和5年3月31日閉校 東校舎は旧耐震基準(補強工事済)、西校舎は新耐震基準、体育館は旧耐震基準(改修不要)
		①昭和51年 ②昭和59年 ③昭和53年	①1,535.57 ②966 ③557			
		①校舎(東) ②校舎(西) ③体育館	①3 ②2 ③1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



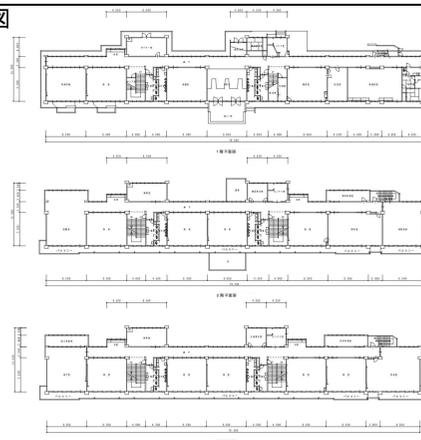
群馬県	渋川市	刀川小学校	渋川市赤城町見立299番地
関越自動車道赤城ICから車で約9分(約4.0km) JR敷島駅から車で約14分(約6.9km)		問い合わせ先	渋川市 総務部 財産活用課 0279-22-2150 https://www.city.shibukawa.lg.jp/shisei/seisaku_keikaku/koukyoushsetsusougoukanri/p010593.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域内 (無指定)	11,333	①RC造 ②S造	—	事業提案募集 (貸付)	地域の活性化、市内雇用の 創出、地元住民との交流、防 災機能としての連携を図る 事業であること。	・校舎は耐震改修済 ・体育館は耐震未改修(Is値0.46)
		①昭和51年 ②昭和55年	①2,674 ② 760			
		①校舎 ②体育館	①3階 ②2階			

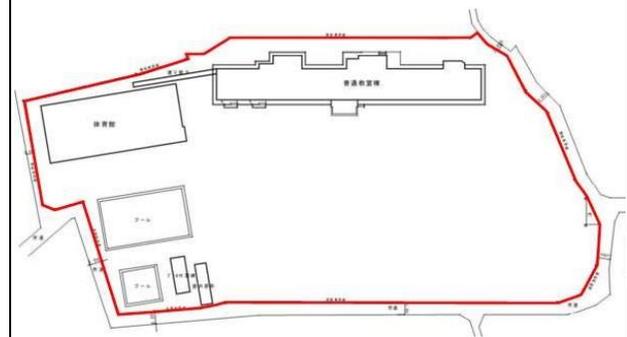
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



群馬県	安中市	九十九小学校	安中市松井田町下増田446番地
<ul style="list-style-type: none"> ・JR松井田駅から車で約7分（約3.5km） ・JR安中榛名駅（北陸新幹線）から車で約15分（約9.2km） ・上信越自動車道松井田妙義IC下車約10分（約6.5km） ・県道216号線（長久保郷原線）沿いに位置 ・近隣に生涯学習センター、民間認可保育所あり 		問い合わせ先	安中市企画政策部資産活用課資産活用係 027-382-1111 https://www.city.annaka.lg.jp/page/11282.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
指定無し	15,672	木造、鉄筋コンクリート、鉄骨造	校舎：1,720 体育館：791	事業提案の募集 (アイデア募集)	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解を得られること ・利用に係る維持管理費は、利用者が全額負担すること ・地域の活性化、雇用やにぎわいの創出につながる提案であること ・継続性が高いこと（一時利用は不可） 	<ul style="list-style-type: none"> ・R4年3月31日閉校 ・体育館については要相談（社会体育施設として利用中、指定避難所であるため） ・敷地内のプール、体育器具庫についても利用可。（プール設備に不具合あり） ・校舎は新耐震基準に適合、体育館はH21年に耐震補強・大規模改造実施済み ・校舎は、教室と廊下を隔てる壁がないセミオープンフロアの造りで、RC造の「アイビーホール」は音響・防音効果の高い構造。
		校舎：H18年 体育館：S56 (H21年耐震補強済み)	校舎：2,410 体育館：785			
		校舎 体育館	校舎：2 体育館：1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



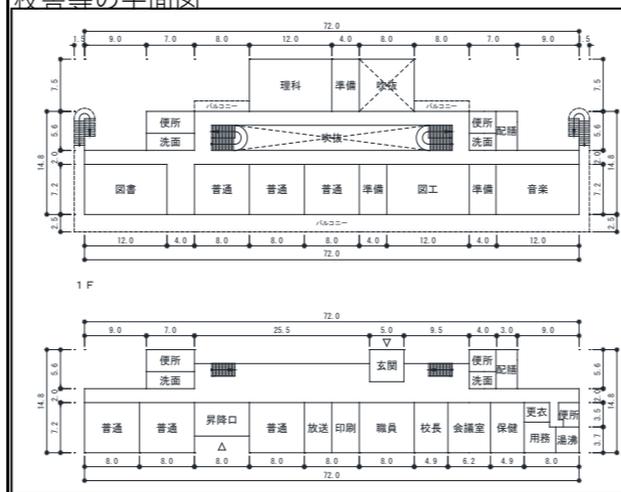
千葉県	鴨川市	主基小学校	鴨川市成川35
・JR外房線・内房線安房鴨川駅から約7km		問い合わせ先	鴨川市管財契約課公共施設マネジメント室 04-7093-7830

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	7,539	鉄筋コンクリート	-	アイデア募集 (サウンディング)	・地域の振興や活性化につながること ・事業開始後も市の防災対策や防災機能の維持に協力すること(詳細は別途協議)	・校舎は耐震改修の必要あり ・旧幼稚園舎(S56竣工・267㎡)が隣接
		S54	1,922			
		校舎	2			

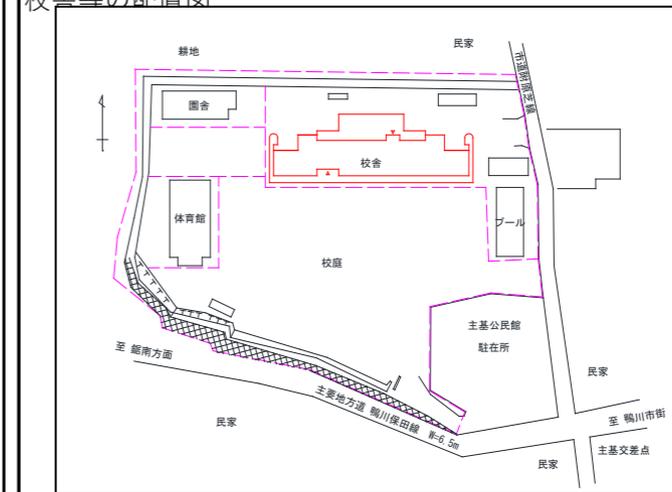
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



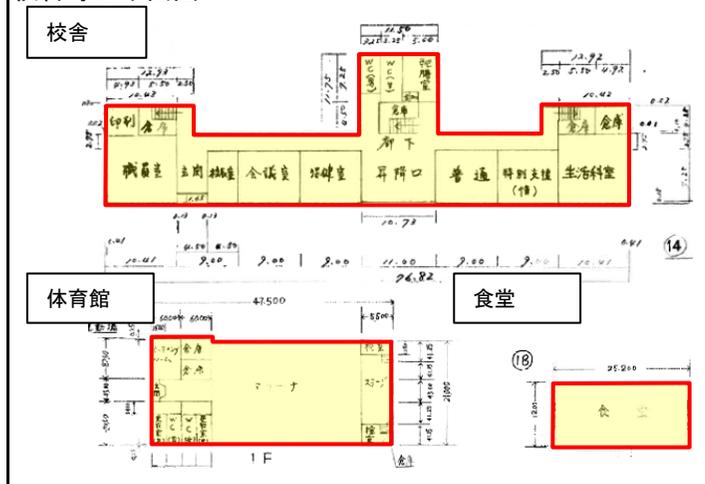
千葉県	香取市	八都小学校	香取市小見1025番地
東関東自動車道・佐原香取ICから約9km		問い合わせ先	香取市経営企画部財政課 0478-50-1207 http://www.city.katori.lg.jp/jigyousya/keiyaku/20191204sounding.html

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画 区域内 (無指定)	14,472	①鉄筋コンクリート造 ②鉄筋コンクリート造 ③鉄骨造 ①昭和57年 ②平成4年 ③平成4年 ①校舎 ②屋内運動場 ③校舎(食堂)	①— ②— ③— ①3,173 ②1,085 ③302 ①3階 ②2階 ③1階	利活用のアイデア (サウンディング)	・周辺環境との調和に配慮しつつ、地域貢献できる活用のアイデアを求めています。 ・原則、敷地全体を一体的に利活用する事業提案を求めますが、一部利用による提案も可とします。	・校舎、屋内運動場、食堂ともに新耐震基準。 ・平成31年3月末閉校。

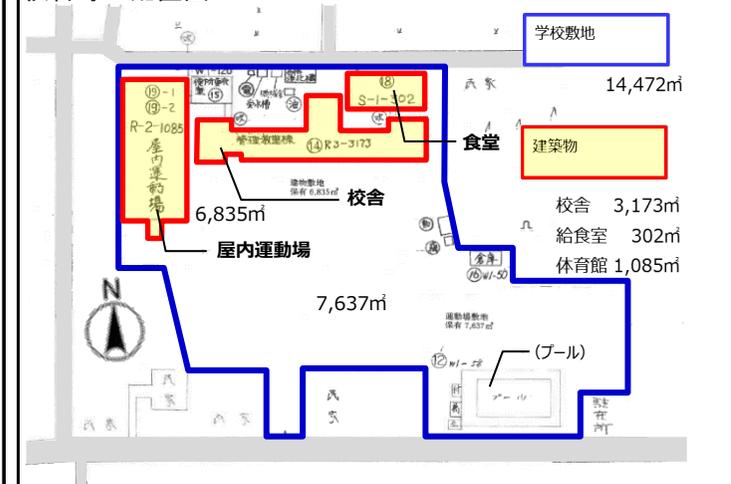
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



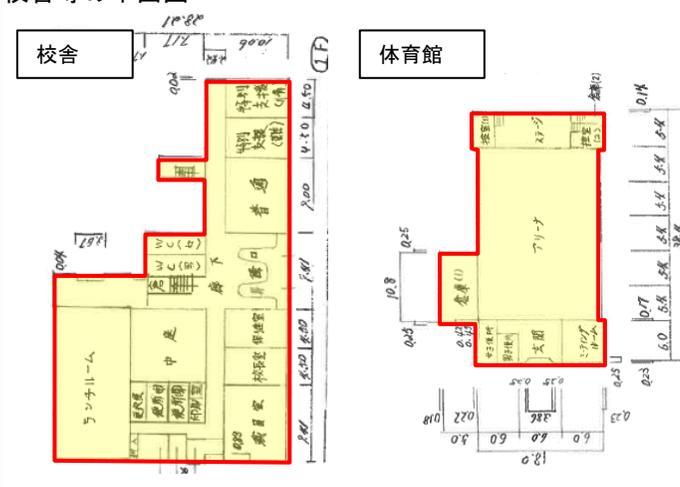
千葉県	香取市	八都第二小学校	香取市仁良1038番地1
東関東自動車道・佐原香取ICから約11km		問い合わせ先	香取市経営企画部財政課 0478-50-1207 http://www.city.katori.lg.jp/jigyousya/keiyaku/20191204sounding.html

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画 区域内 (無指定)	13,927	①鉄筋コンクリート造 ②鉄筋コンクリート造	①— ②—	利活用のアイデア (サウンディング)	・周辺環境との調和に配慮しつつ、地域貢献できる活用のアイデアを求めています。 ・原則、敷地全体を一体的に利活用する事業提案を求めますが、一部利用による提案も可とします。	・校舎、屋内運動場ともに新耐震基準。 ・平成31年3月末閉校。
		①昭和61年 ②平成元年	①1,834 ②839			
		①校舎 ②屋内運動場	①3階 ②2階			

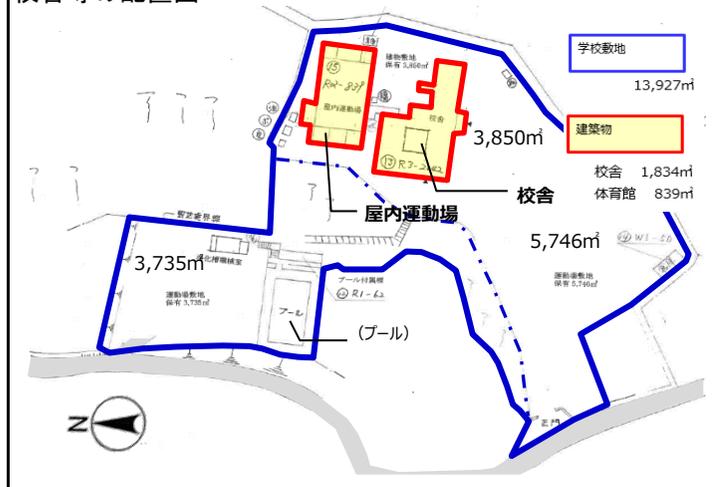
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



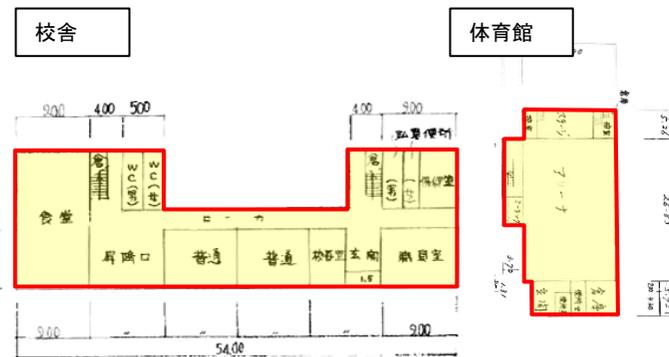
千葉県	香取市	山倉小学校	香取市山倉672番地
東関東自動車道・佐原香取ICから約16km 東関東自動車道・大栄ICから約15km		問い合わせ先	香取市経営企画部財政課 0478-50-1207 http://www.city.katori.lg.jp/jigyousya/keiyaku/20191204sounding.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画 区域内 (無指定)	14,869	①鉄筋コンクリート造 ②鉄筋コンクリート造	①— ②—	利活用のアイデア (サウンディング)	・周辺環境との調和に配慮しつつ、地域貢献できる活用のアイデアを求めています。 ・原則、敷地全体を一体的に利活用する事業提案を求めますが、一部利用による提案も可とします。	・校舎、屋内運動場ともに新耐震基準。 ・平成31年3月末閉校。 ・学校敷地の一部が、土砂災害警戒区域に指定(千葉県)。
		①昭和58年 ②平成2年	①2,038 ②875			
		①校舎 ②屋内運動場	①3階 ②2階			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



千葉県	香取市	湖東小学校	香取市八筋川甲1993番地2
東関東自動車道・佐原香取ICから約13km		問い合わせ先	香取市経営企画部財政課 0478-50-1207 http://www.city.katori.lg.jp/jigyousya/keiyaku/20191204sounding.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画 区域内 (無指定)	13,364	①鉄筋コンクリート造 ②鉄筋コンクリート造	①— ②—	利活用のアイデア (サウンディング)	・周辺環境との調和に配慮しつつ、地域貢献できる活用のアイデアを求めています。 ・原則、敷地全体を一体的に利活用する事業提案を求めますが、一部利用による提案も可とします。	・校舎、屋内運動場ともに新耐震基準。 ・平成27年3月末閉校。
		①平成7年 ②平成7年	①1,892 ②708			
		①校舎 ②屋内運動場	①2階 ②2階			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



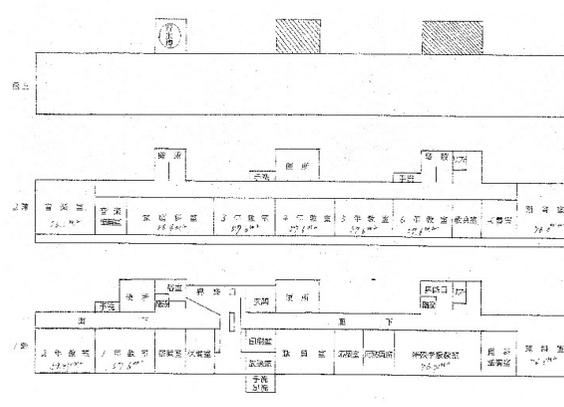
千葉県	いすみ市	旧千町小学校		いすみ市松丸3226
圏央道 茂原長南ICから車で約25分(約16km) いすみ鉄道 国吉駅から車で約8分(約4km)		問い合わせ先	いすみ市 企画政策課 企業誘致・移住交流室	0470-62-1022
			https://www.city.isumi.lg.jp/soshikikarasagasu/kikakuseisakuka/iju_sogvoshienshitsu/job_industry/1_1/6449.html	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	17,122	鉄筋コンクリート	-	公募型プロポーザル方式による利活用事業提案募集	<ul style="list-style-type: none"> ・企画提案事業者が、施設を整備・維持管理し、事業を運営する提案であること ・雇用の創出や交流人口の増加等、地域経済の活性化につながる提案であること ・環境に配慮した事業提案であること ※その他条件については上記URLをご参照ください。	<ul style="list-style-type: none"> ・校舎:耐震診断済(基準未達成) ・体育館:耐震診断済(基準達成)
		S47	校舎 1,885 体育館 530			
		校舎・体育館	校舎2 体育館1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図または現地周辺の案内図など
現地環境等が視覚的にわかるもの



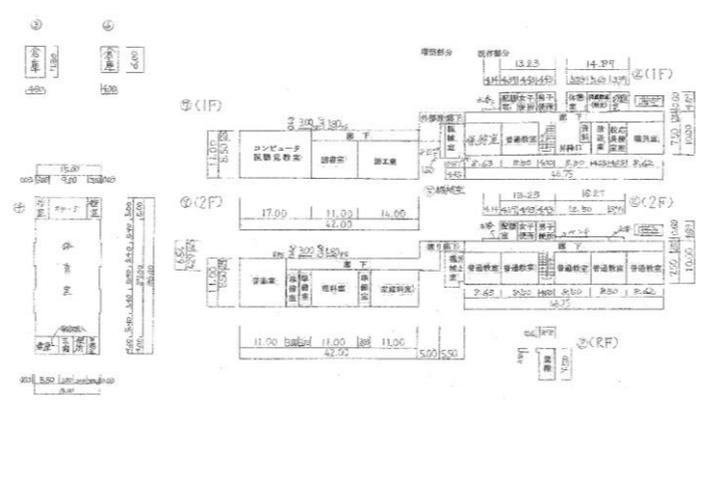
千葉県	成田市	大須賀小学校	成田市伊能547
<ul style="list-style-type: none"> ・JR成田線下総神崎駅から車で約20分 ・東関東自動車道 大栄ICから車で約5分 ・成田国際空港から車で約28分 	問い合わせ先	成田市企画政策部企画政策課	0476-20-1500
		https://www.city.narita.chiba.jp/environment/index0652.html	

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域内 (非線引き区域)	18,828.76	①RC造 ②RC造 ③RC造 ④S造 ①昭和49年 ②平成12年 ③平成7年 ④昭和54年 ①校舎 ②特別教室棟 ③機械室棟 ④体育館	— ①1,174.18 ②972.91 ③34.62 ④592.82 ①3階 ②2階 ③1階 ④2階	公募型プロポーザル方式による事業提案の募集(令和5年10月末頃から公募予定)	<ul style="list-style-type: none"> ・土地(有償)、建物(無償)の貸付となります。 ・詳細や募集要項等のダウンロードは、公募開始以降、成田市のHPをご覧ください。 	<ul style="list-style-type: none"> ・令和3年3月31日閉校 ・新耐震基準(特別教室棟、機械室棟) ・旧耐震基準(校舎[IS値0.82]、体育館[IS値0.87]) ・体育館の2階はギャラリーのみとなります。

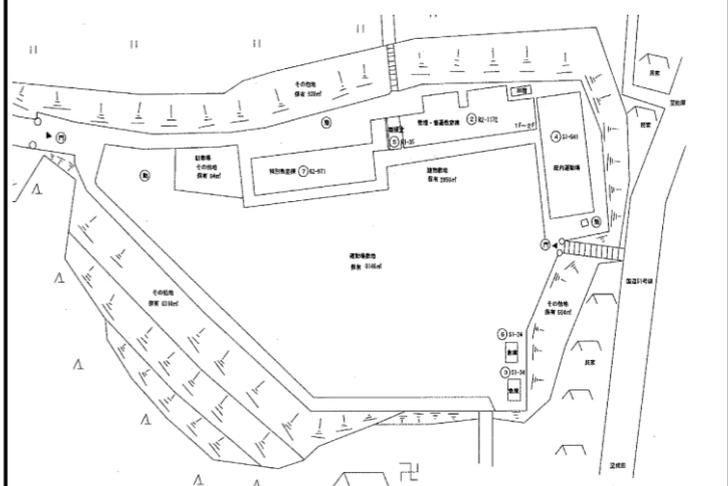
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



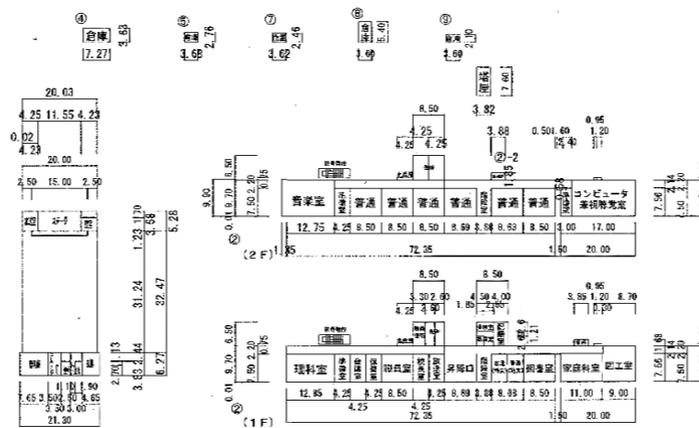
千葉県	成田市	前林小学校	成田市前林430
<ul style="list-style-type: none"> ・JR成田線空港第2ビル駅から車で約22分 ・東関東自動車道 大栄ICから車で約19分 ・成田国際空港から車で約22分 	問い合わせ先	成田市企画政策部企画政策課	0476-20-1500
		https://www.city.narita.chiba.jp/environment/index0652.html	

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域内 (非線引き区域)	11,226.00	①RC造 ②RC造 ③RC造 一部 S造	—	公募型プロポーザル方式による事業提案の募集(令和5年10月末頃から公募予定)	<ul style="list-style-type: none"> ・土地(有償)、建物(無償)の貸付となります。 ・詳細や募集要項等のダウンロードは、公募開始以降、成田市のHPをご覧ください。 	<ul style="list-style-type: none"> ・令和3年3月31日閉校 ・新耐震基準(特別教室棟、体育館) ・旧耐震基準(校舎[IS値0.83]) ・体育館の2階はギャラリーのみとなります。 ・開校時に使用していた学校敷地外にある駐車場用地も貸付対象に含みます。
		①昭和52年 ②平成14年 ③平成13年	①1,620.19 ②404.16 ③900.56			
		①校舎 ②特別教室棟 ③体育館	①2階 ②2階 ③2階			

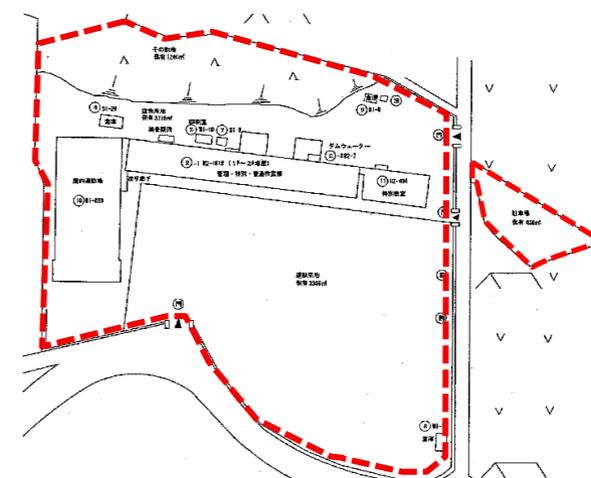
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



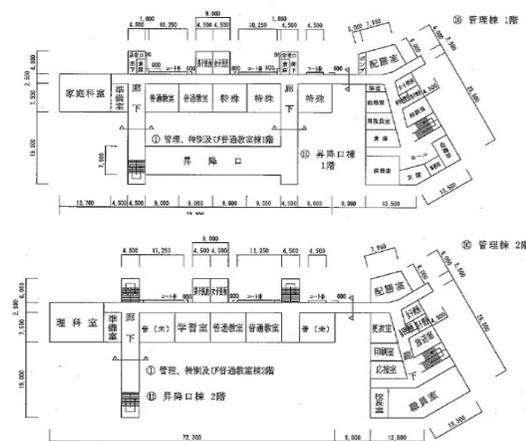
千葉県	君津市	旧大和田小学校	君津市大和田425
・館山自動車道木更津南ICから車で約10分 ・日東交通株式会社木更津富津線(木更津駅発着) 大和田停留所の南東0.5km、徒歩5分 ・君津市コミュニティバス人見・大和田・神門線(君津駅発着) 大和田橋停留所の北東0.1km、徒歩1分		問い合わせ先	君津市企画政策部公共施設マネジメント課 0439-56-1374 https://www.city.kimitsu.lg.jp/soshiki/8/

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
第一種低層住居専用地域	45,500m ²	①RC造 ②RC造 ③鉄骨造 ①S44 ②S44 ③S47 ①校舎 ②校舎 ③体育館	ー ①校舎 2,629 ②校舎 2,563 ③体育館 1,380 ①校舎 3 ②校舎 3 ③体育館 2	旧大和田小学校を含めて「学園の丘」と言うべき特徴的な街並みを形成していることから、更なる教育的発展が期待できる分野に限定した利活用に資する提案	左記の募集内容を前提として、令和6年度はサウンディング型市場調査を行います。実施要領等は令和6年7月中旬頃公表予定です。詳細は、上記ページに掲載する実施要項等をご確認ください。	・特別教室及び教室棟(西側)はIs値0.73、特別教室及び教室棟(東側)はIs値0.74、体育館はIs値0.83で耐震性があります。 ・左記の他、プール、グラウンド等があります。 ・面積は台帳面積です。 ・下記の「校舎等の平面図」には、枠の都合、西側校舎のみ掲載しています。

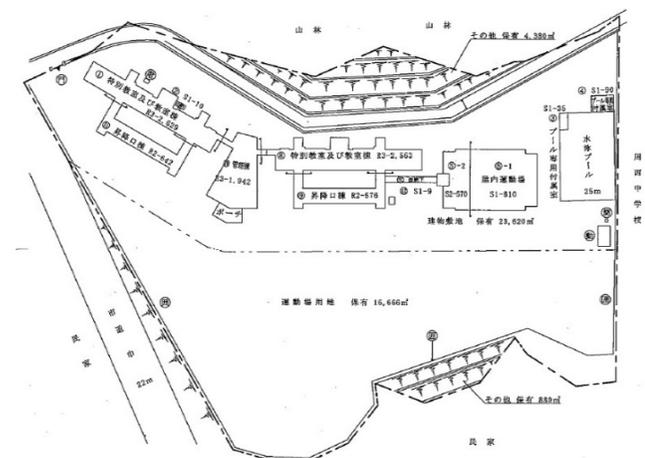
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



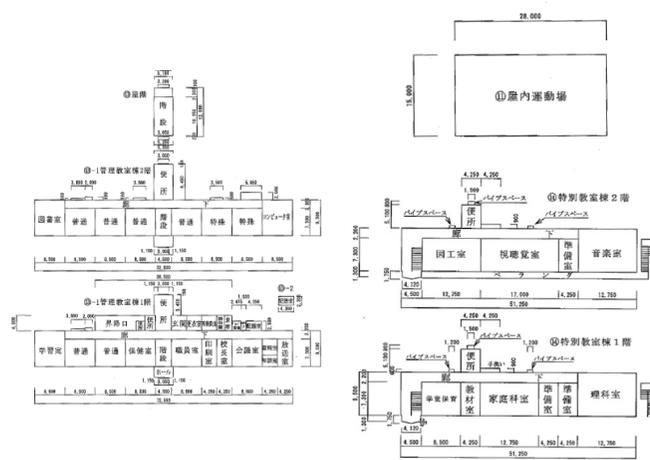
千葉県	君津市	旧小糸小学校	君津市大井戸1061
<ul style="list-style-type: none"> ・館山自動車道君津ICから車で約10分 ・日東交通株式会社木更津鴨川線(木更津駅発着) 小糸小入口停留所の南西0.6km、徒歩8分 ・日東交通株式会社周西線(君津駅発着) 駒久保停留所の南東1.1km、徒歩15分 		問い合わせ先	君津市企画政策部公共施設マネジメント課 https://www.city.kimitsu.lg.jp/soshiki/8/
			0439-56-1374

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	21,014m ²	①RC造 ②RC造 ③鉄骨造	—	産業振興や雇用の創出など、地域活性化に資する提案	令和6年7月中旬頃、公募開始予定です。 詳細は、上記ページに掲載する募集要項等をご確認ください。	<ul style="list-style-type: none"> ・校舎(管理教室棟)はIs値0.76、校舎(特別教室棟)はIs値0.71、体育館はIs値0.77で耐震性があります。 ・左記の他、プール、グラウンド等があります。 ・面積は台帳面積です。
		①S47 ②S49 ③S44	①校舎 1,750 ②校舎 1,092 ③体育館 420			
		①校舎 ②校舎 ③体育館	①校舎 2 ②校舎 2 ③体育館 1			

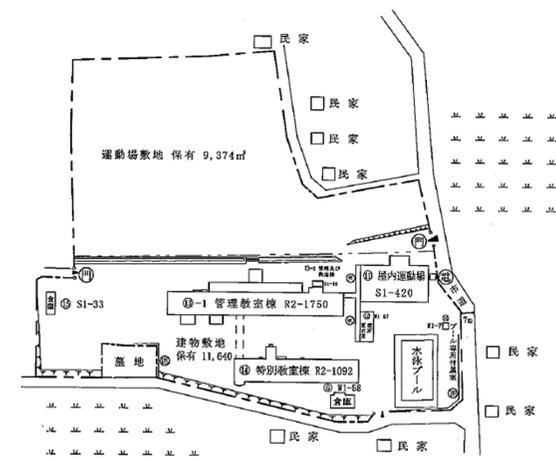
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



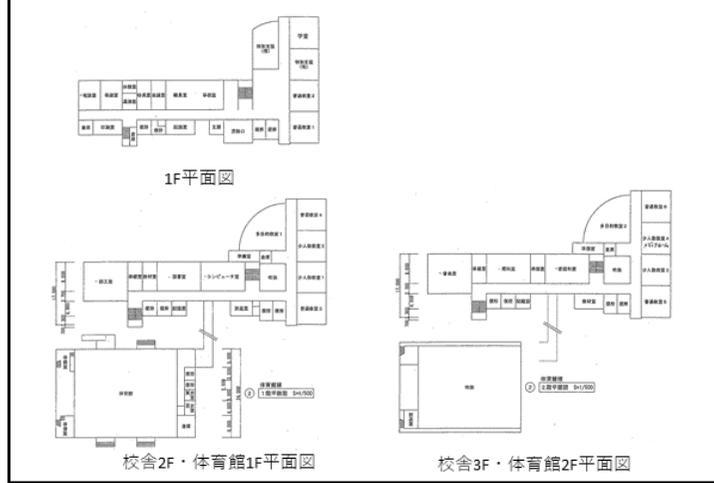
千葉県	山武市	旧山武西小学校	千葉県山武市大木13番地
成田国際空港から最短約20km 車で約35分 圏央道 山武成東ICから約6km 車で約9分 JR総武本線 日向駅から約3km 車で約6分 JR総武本線/東金線 成東駅から約9km 車で約17分		問い合わせ先	山武市総合政策部企画政策課 0475-80-1130 https://www.city.sammu.lg.jp/page/page003629.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
無指定地域 (非線引都市計画区域)	28,474	①RC造 ②RC造	①3,910 ②942	事業提案募集	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解が得られること ・事業の継続性が高いこと ・地域活性化に繋がる提案であること ・原則、現状有姿による引き渡し ・施設の改修、維持管理はすべて利用者負担 	<ul style="list-style-type: none"> ・新耐震基準 ・現状利用用途：指定避難所、選挙投票所、地区行事利用(夏季)、体育館利用
		①平成10年 ②平成10年				
		①校舎 ②体育館	①3 ②2			

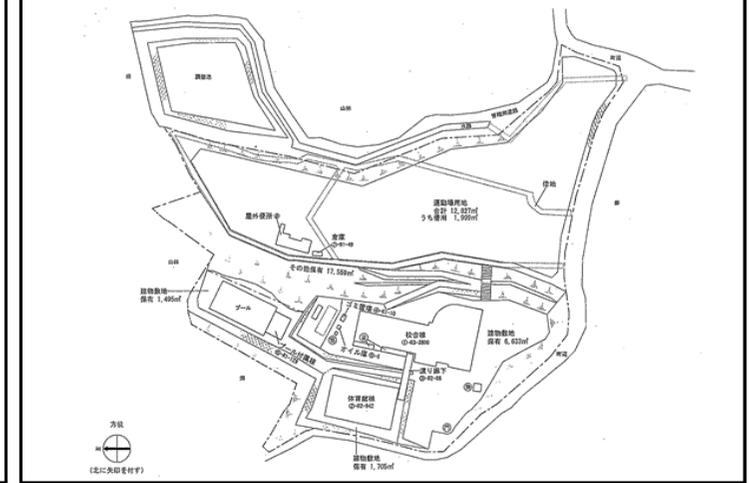
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



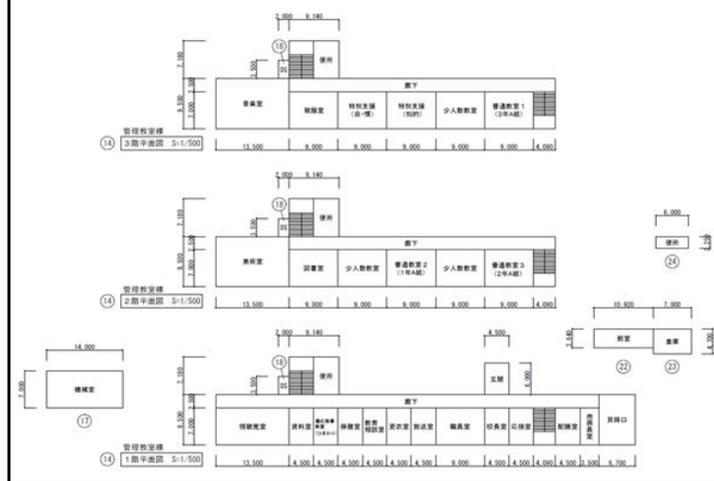
千葉県	山武市	旧蓮沼中学校	千葉県山武市蓮沼ハの1036
圏央道 松尾横芝ICから約9km 車で約14分 JR総武本線 松尾駅から約6km 車で約11分 東京都心 約90km 電車等で約1時間50分		問い合わせ先	山武市総合政策部企画政策課 0475-80-1130 https://www.city.sammu.lg.jp/page/page003629.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
無指定地域 (非線引都市計画区域)	17,885	①RC造 ②RC造 ①昭和47年 ②平成13年 ①校舎 ②体育館	①3,126 ②1,453 ①3 ②2	事業提案募集	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解が得られること ・事業の継続性が高いこと(イベントなどの一時的な利用は原則不可) ・地域の活性化や福祉の向上に繋がる提案であること ・現状のまま引き渡し ・施設の改修、維持管理はすべて利用者負担 	<ul style="list-style-type: none"> ・新耐震基準 ・現状利用用途: 指定避難所、体育館の夜間休日の利用、スクールバスの発着所

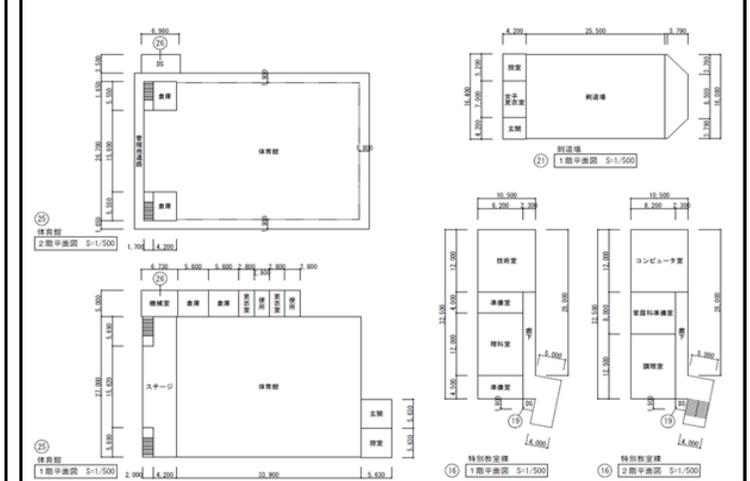
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



体育館等の平面図



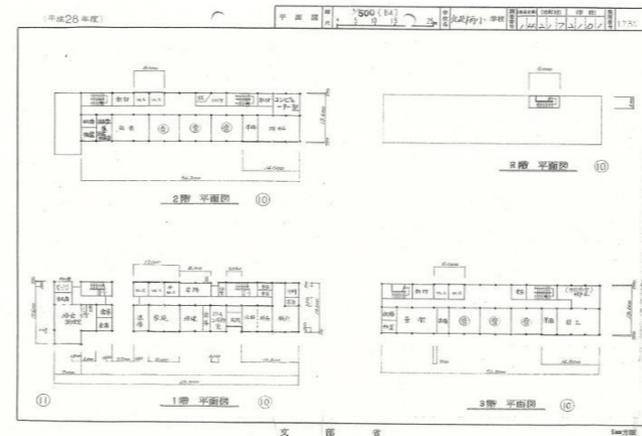
神奈川県	南足柄市	旧北足柄小学校	南足柄市内山1051
・伊豆箱根鉄道大雄山線 大雄山駅より車で8分(5.2km) ・箱根登山バス 内山バス停より徒歩1分 ・国道246号線樋口橋から1.7kmの位置		問い合わせ先	南足柄市教育委員会 教育部教育総務課 0465-73-8034 kyouikushisetsu@city.minamishigara.kanagawa.jp

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化調整区域	6,398	鉄筋コンクリート 鉄骨 木造	-	事業提案の募集 アイディア募集 【令和6年4月1日現在、募集を一時休止しています。再開の際には改めて周知します。】	・地域の理解が得られること ・事業の継続性が高いこと(イベントなどの一時的な利用は原則不可) ・現状のまま引渡し ・施設の改修、維持管理はすべて利用者負担 ・災害時における避難所の開設など、市の防災施策に協力すること	・原則一括利用(グラウンド含む) ・体育館は新耐震基準、校舎は耐震診断済み ・市指定避難所(体育館、校舎)となっているため調整が必要 ・文部科学省から財産処分の承認を得る必要あり ・地域の活性化、雇用の創出につながる提案を求めます
		S55、S58	校舎2,376 体育館757			
		校舎、体育館	校舎3 体育館2			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図

