

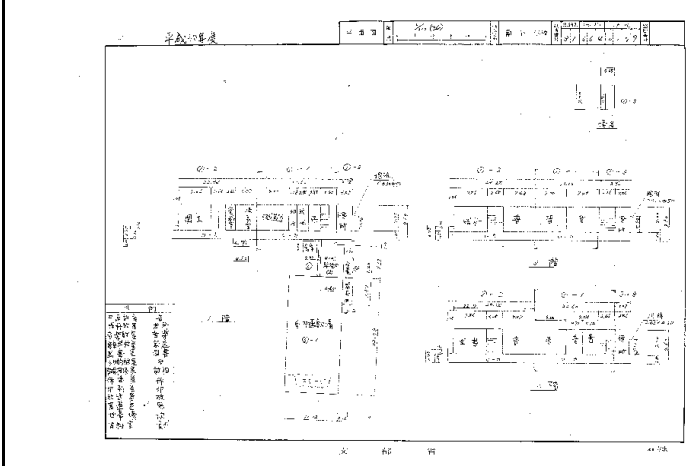
鳥取県	三朝町	三朝南小学校	三朝町穴鴨166-2
<ul style="list-style-type: none"> ・米子自動車道湯原ICから車で28分(25km) ・JR倉吉駅より車で22分(約15km) ・国道179号線沿いに位置 		問い合わせ先	三朝町役場企画課企画係 0858-43-3506 http://www.town.misasa.tottori.jp/

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途指定なし	11,785	鉄筋コンクリート、鉄骨	-	事業提案の募集 アイデア募集 貸与先募集 譲渡先募集	<ul style="list-style-type: none"> ・平成31年3月閉校 ・地域の理解を得られること ・地域の活性化に資する事業であること ・詳細については応相談 	<ul style="list-style-type: none"> ・部分的な活用希望についても相談可 ・校舎、体育館ともに新耐震基準
		校舎S39 体育館S40 校舎一部S63	校舎2,415 体育館517			
		校舎・体育館	校舎3 体育館1			

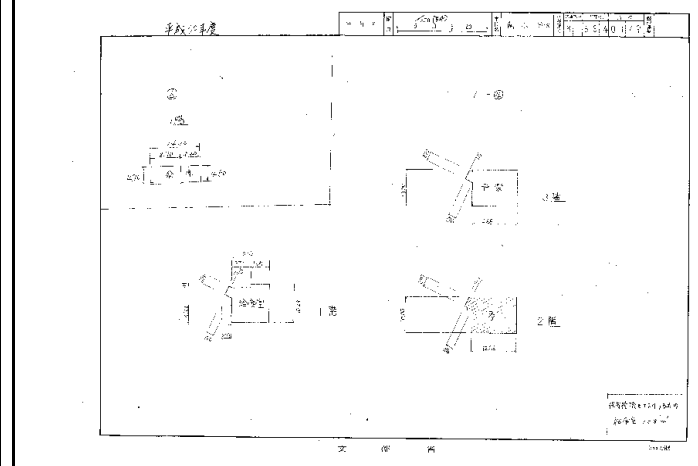
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の平面図



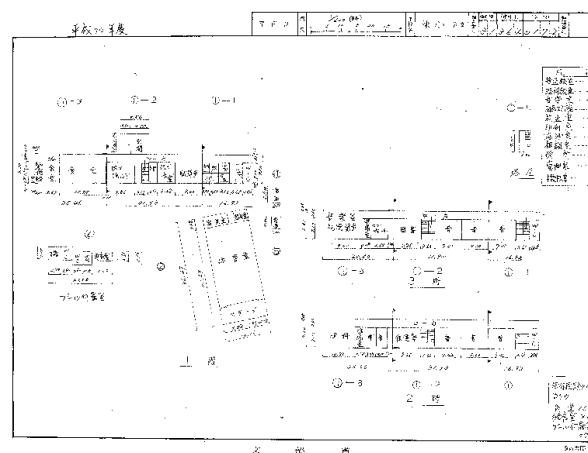
鳥取県	三朝町	三朝東小学校	三朝町余戸32-1
<ul style="list-style-type: none"> ・米子自動車道湯原ICから車で48分(40km) ・JR倉吉駅より車で18分(約12km) ・県道33号線沿いに位置 	問い合わせ先	三朝町役場企画課企画係	0858-43-3506
		http://www.town.misasa.tottori.jp/	

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途指定なし	14,901	鉄筋コンクリート、鉄骨	-	事業提案の募集 アイデア募集 貸与先募集 譲渡先募集	<ul style="list-style-type: none"> ・平成31年3月閉校 ・地域の理解を得られること ・地域の活性化に資する事業であること ・詳細については応相談 	<ul style="list-style-type: none"> ・部分的な活用希望についても相談可 ・校舎、体育館ともに新耐震基準
		S45	校舎2,139 体育館538			
		校舎・体育館	校舎3 体育館1			

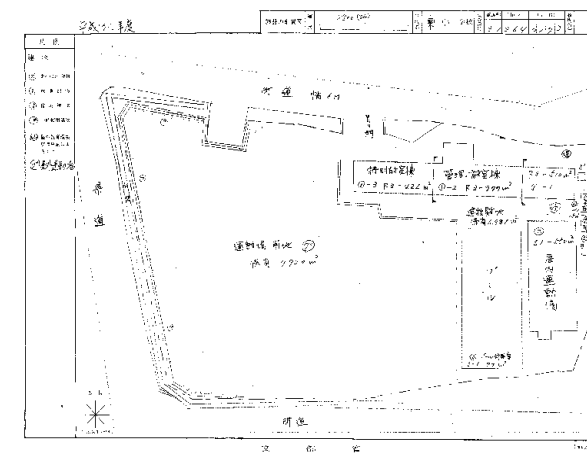
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



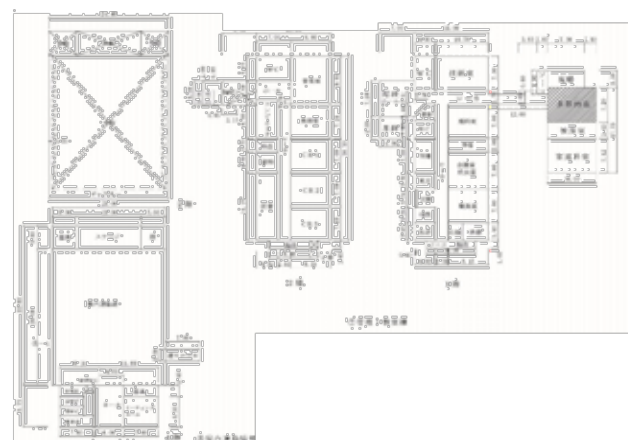
島根県	津和野町	木部中学校	島根県鹿足郡津和野町中川405
JR津和野駅より車で20分(15Km)	問い合わせ先	津和野町教育委員会事務局 総務係	0856-72-1854 kyouiku@town.tsuwano.lg.jp
		-	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
区域外	5,127	鉄筋コンクリート造	1,512	・貸与先公募 ・アイデア募集	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解が得られること ・詳細は要相談 ・利用に係る維持管理費は、利用者が負担すること ・改修は事前の許可が必要 ・地域の福祉の向上、産業振興、地域振興に繋がる提案であること ・H27.10.1から利用可 	・グラウンドも活用可能
		H1	1,512			
		校舎、グラウンド	2			

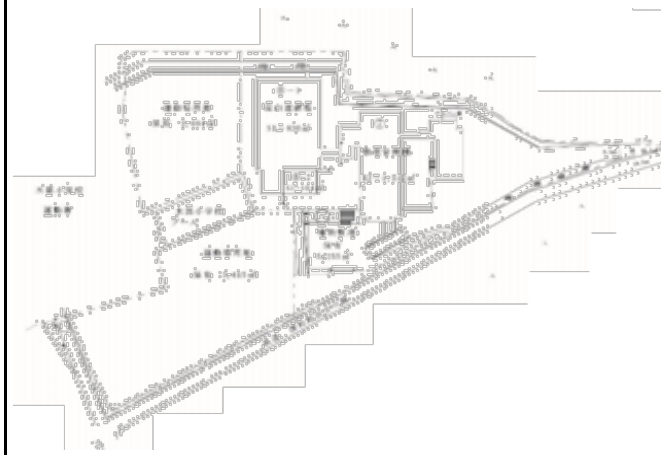
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



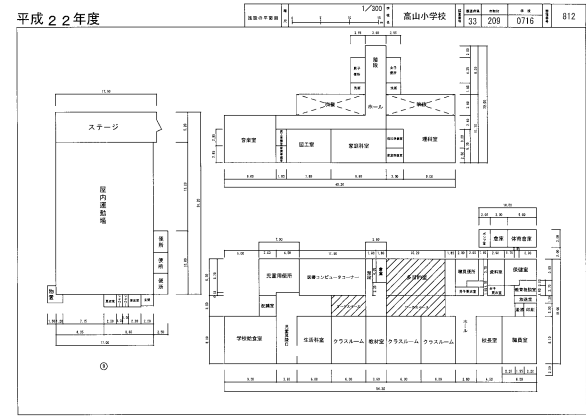
岡山県	高梁市	高山小学校	高梁市川上町高山4301-2
・JR備中高梁駅より約28km県道77号線沿い		問い合わせ先	高梁市教育委員会事務局 教育総務課 管理係 0866-21-1500 http://www.city.takahashi.lg.jp/soshiki/62/haikoukatsuyou.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画 区域外	10,074	鉄筋コンクリート	918	<ul style="list-style-type: none"> ・譲渡先募集 ・アイデア募集 	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解を得られること ・地域福祉の向上、観光振興、地域振興に繋がる提案であること 	<ul style="list-style-type: none"> ・校舎:耐震性あり ・グラウンドも活用可能
		H11	1,350			
		校舎	2			

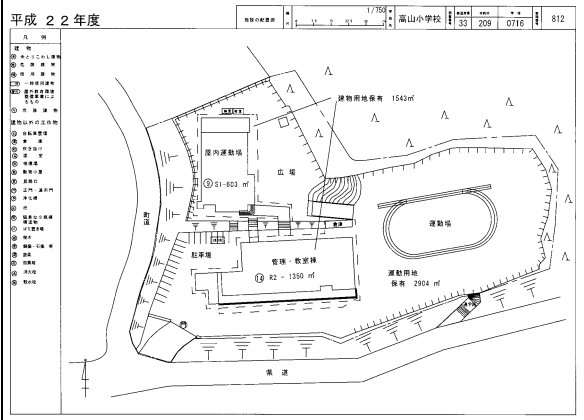
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



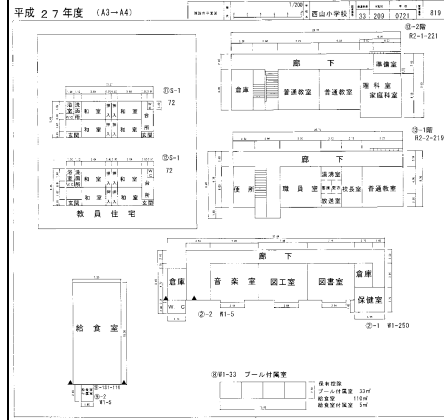
岡山県	高梁市	西山小学校		高梁市備中町西山2105
・中国自動車道東城インターチェンジ下車20分		問い合わせ先	高梁市教育委員会事務局 教育総務課 管理係	0866-21-1500
			http://www.city.takahashi.lg.jp/soshiki/62/haikoukatsuyou.html	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画 区域外	4,626	鉄筋コンクリート	219	<ul style="list-style-type: none"> ・譲渡先募集 ・アイデア募集 	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解を得られること ・地域福祉の向上、観光振興、地域振興に繋がる提案であること 	<ul style="list-style-type: none"> ・校舎:耐震性あり ・屋体・グラウンドも活用可能
		S57	440			
		校舎	2			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



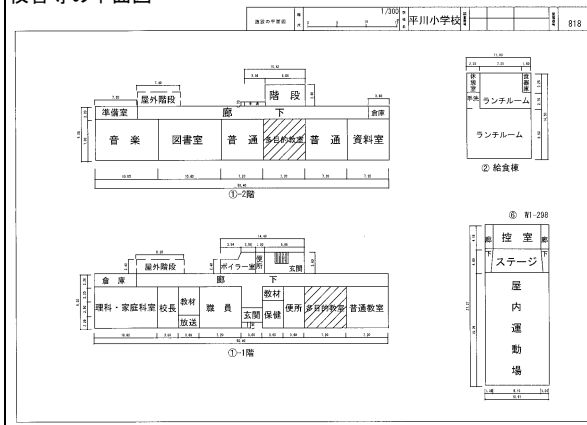
岡山県	高梁市	平川小学校	高梁市備中町平川6169
・JR備中高梁駅より約30km 県道106号線沿い		問い合わせ先	高梁市教育委員会事務局 教育総務課 管理係 0866-21-1500 http://www.city.takahashi.lg.jp/soshiki/62/haikoukatsuyou.html

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画 区域外	7,010	鉄筋コンクリート	509	<ul style="list-style-type: none"> ・譲渡先募集 ・アイデア募集 	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解を得られること ・地域福祉の向上、観光振興、地域振興に繋がる提案であること 	<ul style="list-style-type: none"> ・校舎:耐震診断済(Is=1.19) ・屋体・グラウンドも活用可能
		S56	1,000			
		校舎	2			

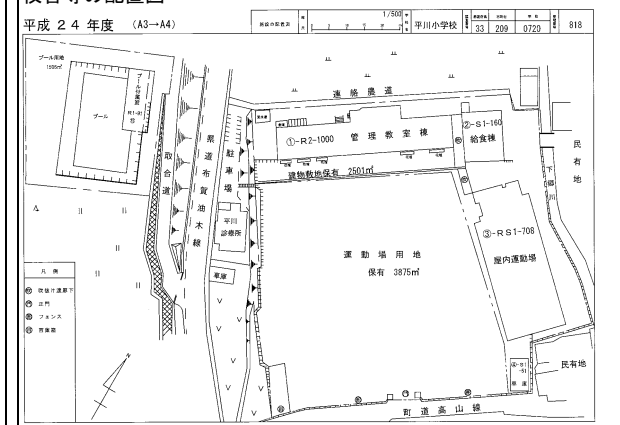
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



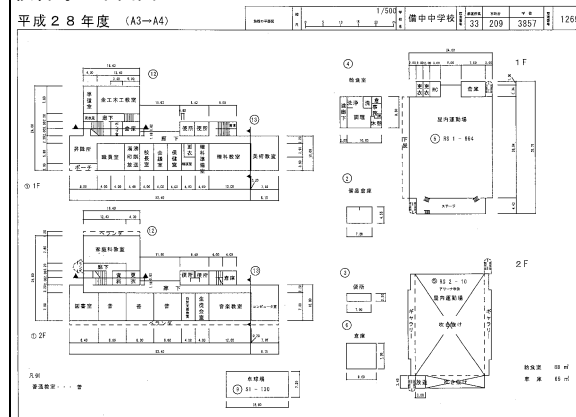
岡山県	高梁市	備中中学校	高梁市成羽町布寄133
・JR備中高梁駅より約25km 県道33号線沿い	問い合わせ先	高梁市教育委員会事務局 教育総務課 管理係	0866-21-1500
		http://www.city.takahashi.lg.jp/soshiki/62/haikoukatsuyou.html	

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画 区域外	6,249	鉄筋コンクリート	905	<ul style="list-style-type: none"> ・譲渡先募集 ・アイデア募集 	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解を得られること ・地域福祉の向上、スポーツ振興、地域振興に繋がる提案であること 	<ul style="list-style-type: none"> ・校舎:耐震性あり ・屋体・グラウンドの一部も活用可能
		S55	1,810			
		校舎	2			

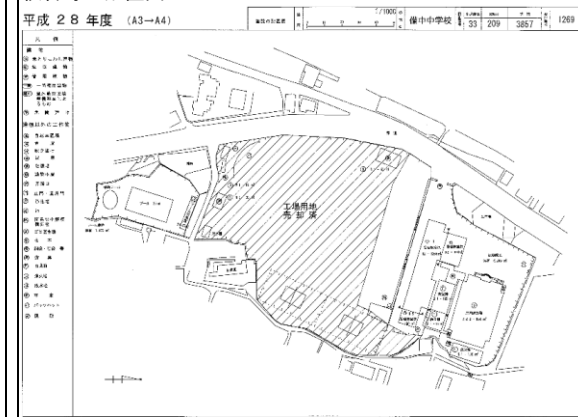
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



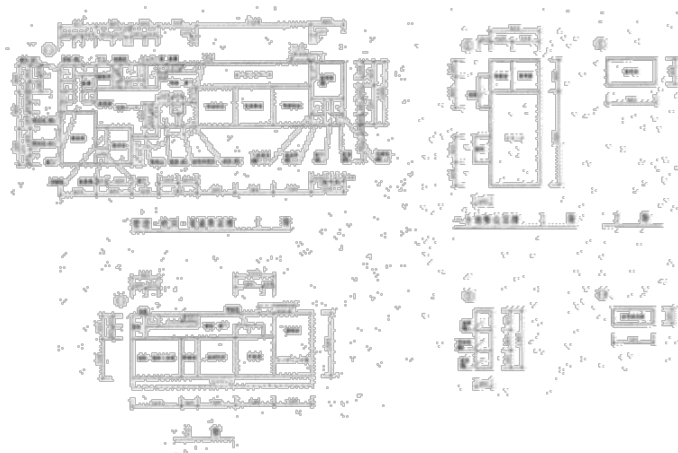
岡山県	新見市	足見小学校	新見市足見3051番地
<ul style="list-style-type: none"> ・JR石蟹駅から車で約20分 ・新見ICから車で約35分 	問い合わせ先	新見市教育委員会 教育総務課施設係	0867-72-6145
		http://www.city.niimi.okayama.jp	

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
指定無し	5,703	鉄筋コンクリート	724	<ul style="list-style-type: none"> ・貸与先公募 ・アイデア募集 	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解を得られること ・地域の活性化に資する事業であること 	<ul style="list-style-type: none"> ・全体利用、一部利用どちらも可能 ・新耐震基準
		H14	1,120			
		校舎	2階			

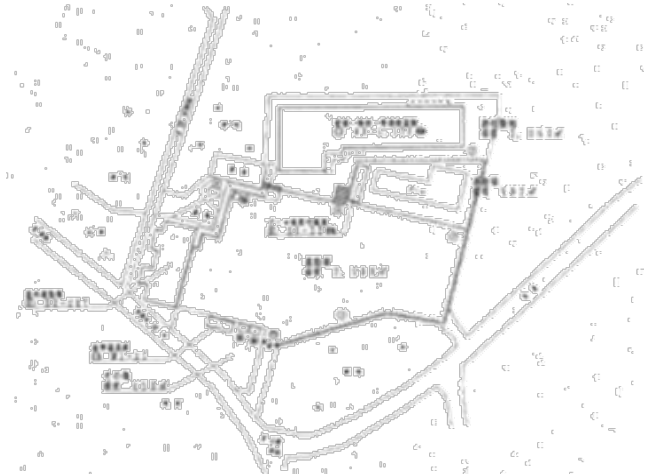
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



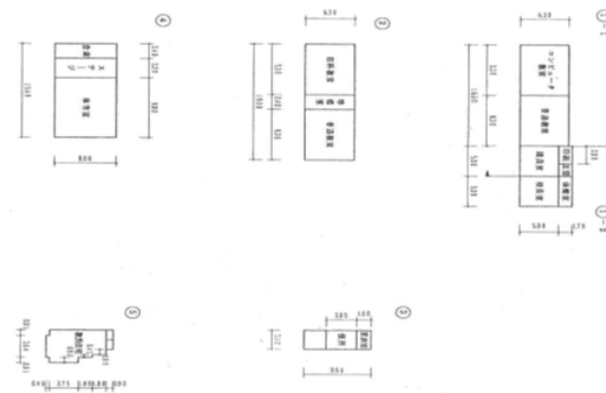
岡山県	備前市	大多府小学校	備前市日生町大字大多府63番地
定期船の日生から大多府島に下船徒歩10分	問い合わせ先	備前市教育委員会 教育部教育振興課	0869-64-1802
		http://www.city.bizen.okayama.jp/	

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
指定なし	3061m ²	鉄骨その他造	-	事業提案募集	地域の理解が得られること	<ul style="list-style-type: none"> ・平成20年3月31日閉校 ・耐震診断未実施 ・グラウンドも活用可
		校舎 S41 体育室 S44	校舎 293m ² 体育室 123m ²			
		校舎・体育室	1階			

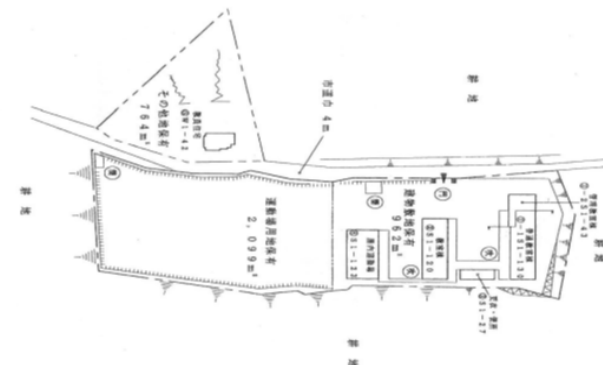
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図または



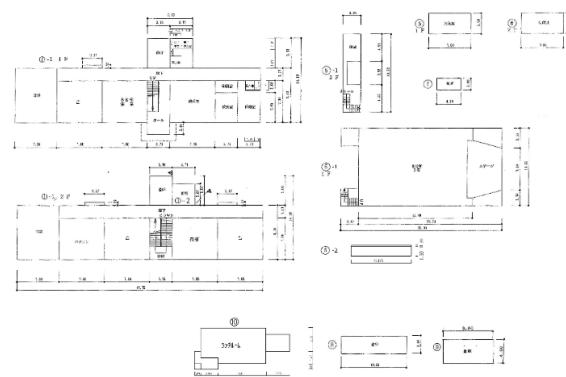
岡山県	鏡野町	香北小学校	苫田郡鏡野町真経	
JR津山駅より車で約20分 中国自動車道 院庄インターより車で約16分		問い合わせ先	鏡野町教育委員会 学校教育課	0868-54-2800
			kyouiku-g@town.kagamino.lg.jp	

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途指定なし	5,330	鉄筋コンクリート	825	事業提案の募集	地域と共存・共生し、地域の活性化と発展に貢献できる事業であり、地域要望に即した活用であること	<ul style="list-style-type: none"> 令和5年3月末閉校予定 校舎 耐震性あり 体育館(地域住民の利用あり)
		S49	2,654			
		校舎	2階			

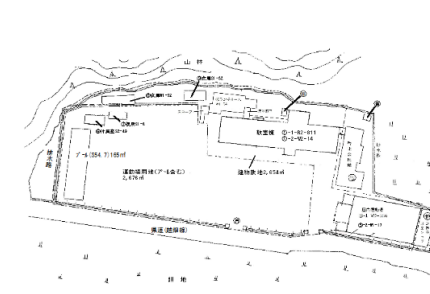
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



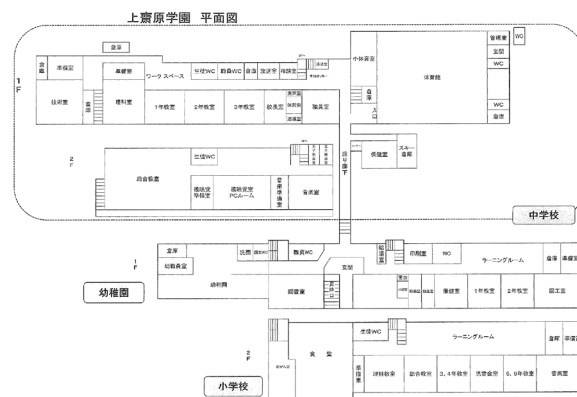
岡山県	鏡野町	上齋原学園	苫田郡鏡野町上齋原
JR津山駅より車で約45分 中国自動車道 院庄インターより車で約38分 鳥取県倉吉市より車で約33分		問い合わせ先	鏡野町教育委員会 学校教育課 0868-54-2800 kyouiku-g@town.kagamino.lg.jp

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途指定なし	24,680	鉄筋コンクリート	3,425	事業提案の募集	地域と共存・共生し、地域の活性化と発展に貢献できる事業であり、地域要望に即した活用であること	<ul style="list-style-type: none"> 令和5年3月末閉校予定 校舎 耐震性あり 体育館(地域住民の利用あり)
		S56	4,663			
		校舎	2階			

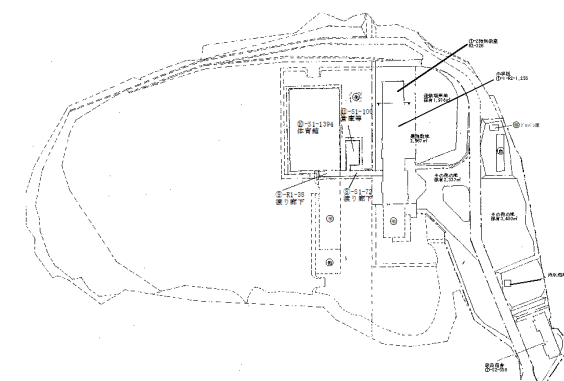
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



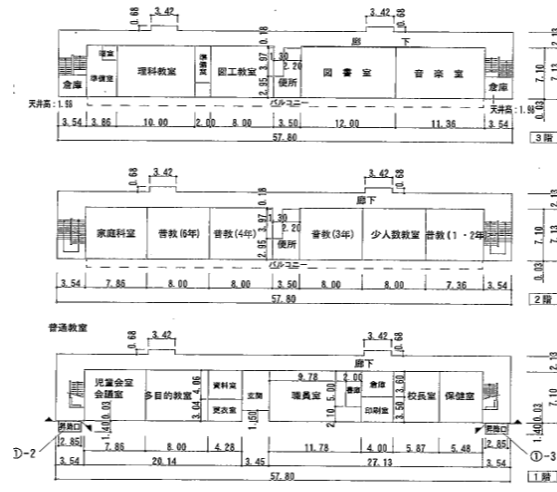
岡山県	美作市	東粟倉小学校	岡山県美作市東青野395番地
<ul style="list-style-type: none"> 鳥取自動車道大原ICから車で10分(6.6km) 智頭急行大原駅から車で9分(5.8km) 国道429号線沿いに位置 	問い合わせ先	美作市役所 企画振興部 営業課	0868-75-3085 eigy@city.mimasaka.lg.jp
		-	

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	8,653 ※グラウンドその他 附属施設の敷地含 む	鉄筋コンクリート造 (校舎)	約550 (校舎)	貸与先募集 譲渡先募集	<ul style="list-style-type: none"> 活用用途について地域の理解が得られること 地域の活性化に資する事業であることが望ましい 施設全体の活用が望ましいが、部分的な活用も応相談 	<ul style="list-style-type: none"> 令和5年3月31日閉校 平成20年度耐震補強済(校舎) 以下の附属施設も併せて活用可(ただし左と同様に地域の理解が得られることが条件) ①グラウンド(2,092m²)②体育館(1,293m²)③講堂(330m²)④プール 外
		S53(校舎)	1,610 (校舎)			
		校舎 その他附属施設 ※詳細は備考欄	地上3階 (校舎)			

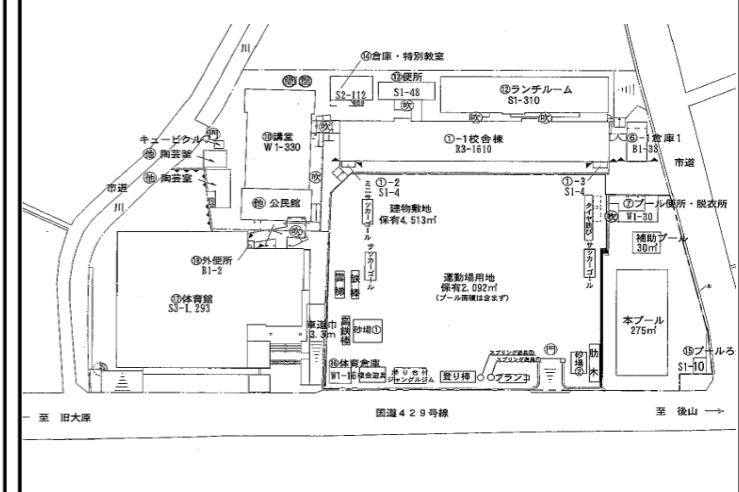
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



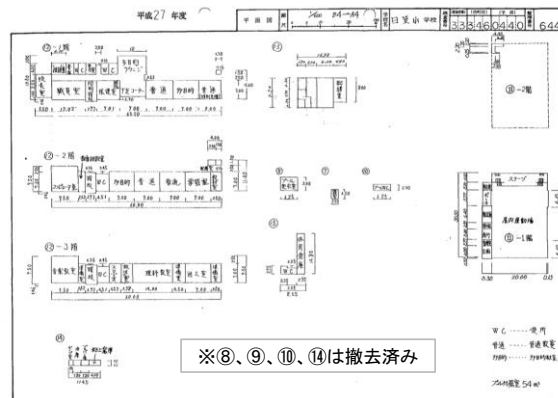
岡山県	和気町	日笠小学校	和気郡和気町日笠上222番地
・山陽自動車道和気ICから車で15分(11km) ・JR山陽線和気駅から車で13分(8km)		問い合わせ先	和気町役場 総務部 財政課 0869-93-3682 zaisei@town.wake.lg.jp

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途指定なし	12,750 ※グラウンド含む	校舎:鉄筋コンクリート、鉄骨 体育館:鉄骨 便所・倉庫:その他 校舎S60 体育館S59 便所・倉庫S60 校舎・体育館	- 校舎1,768 体育館711 便所・倉庫58 校舎3 体育館1	事業提案の募集 アイデア募集 貸付先募集 譲渡先募集	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解が得られること ・地域の活性化と発展に貢献できる提案であること ・騒音、臭気等周辺環境に配慮した提案であること ・詳細は要相談 	<ul style="list-style-type: none"> ・平成29年3月末に廃校 ・校舎、体育館ともに新耐震基準 ・現在は体育館を地元団体が定期的に使用しているため協議が必要

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



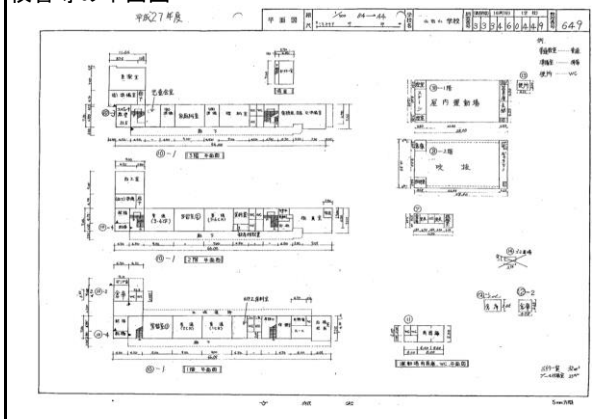
岡山県	和気町	山田小学校	和気郡和気町岩戸799番地
・山陽自動車道和気ICから車で14分(11km) ・JR山陽線和気駅から車で12分(8.5km)		問い合わせ先	和気町役場 総務部 財政課 0869-93-3682 zaisei@town.wake.lg.jp

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	10,026 ※グラウンドその他附属の施設の敷地含む	校舎:鉄筋コンクリート 体育館:鉄骨 倉庫等:その他	-	事業提案の募集 アイデア募集 貸付先募集	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解が得られること ・地域の活性化と発展に貢献できる提案であること ・騒音、臭気等周辺環境に配慮した提案であること ・詳細は要相談 	<ul style="list-style-type: none"> ・平成29年3月末に廃校 ・校舎、体育館ともに耐震改修済み ・指定緊急避難場所のため、有事の際は地域住民等の避難場所として開放が必要
		校舎S55 体育館S51 便所・倉庫S49	校舎1,685 体育館480 倉庫等86			
		校舎・体育館	校舎3 体育館1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



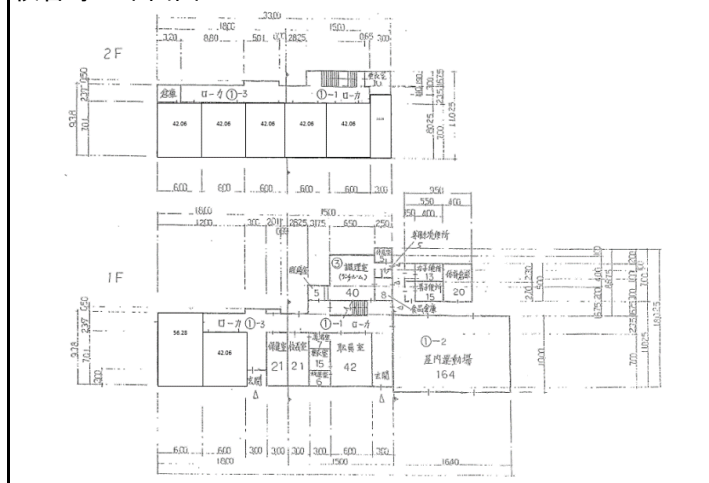
広島県	庄原市	高南小学校	庄原市小用町504
中国自動車道 庄原インターチェンジ下車7分		問い合わせ先	庄原市 総務部 管財課 管財係 0824-73-1203
-			

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	4,506	校舎:鉄筋コンクリート・鉄骨 便所・倉庫棟:鉄骨 体育館:鉄骨	校舎:395 便所・倉庫棟:48 体育館:164	貸与先募集 アイデア募集	用途、業種は問わないが、 騒音・匂い等周辺環境へ配慮すること	・原則一括利用 ・校舎は一部新耐震基準
		校舎:S51・S58 体育館:S45	校舎:721 便所・倉庫棟:48 体育館:164			
		校舎、体育館	校舎:2 体育館:1			

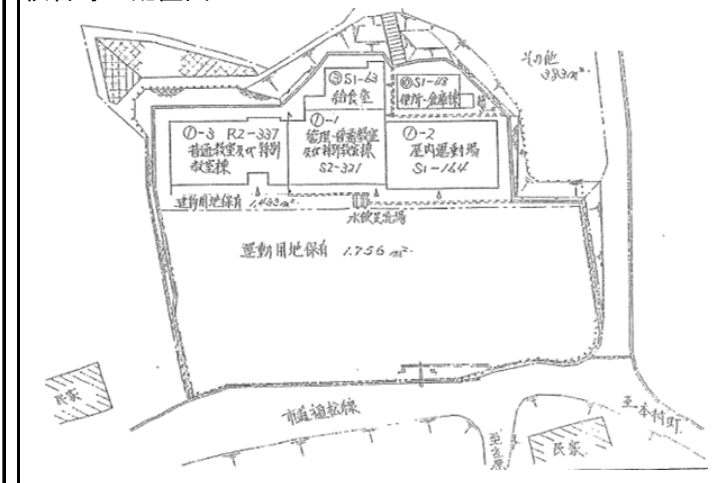
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



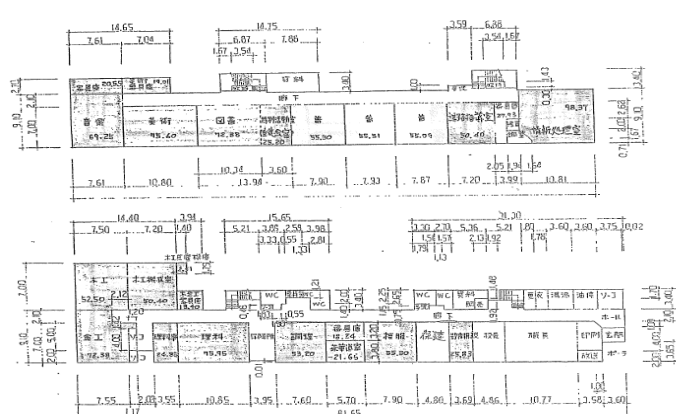
広島県	庄原市	八幡中学校	庄原市東城町森130-1
中国自動車道 東城インターチェンジ下車13分	問い合わせ先	庄原市 東城支所 総務室	08477-2-5111
		-	

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	17,090	鉄筋コンクリート	1,068m ²	貸与先募集 アイデア募集	・用途、業種は問わないが、 騒音、匂い等周辺環境へ配慮すること	・校舎のみ利用可(体育館及びグラウンドは利用不可) ・校舎は新耐震基準 ・校舎の水の使用を制限する場合があります
		S60	1,815m ²			
		校舎	2階建て			

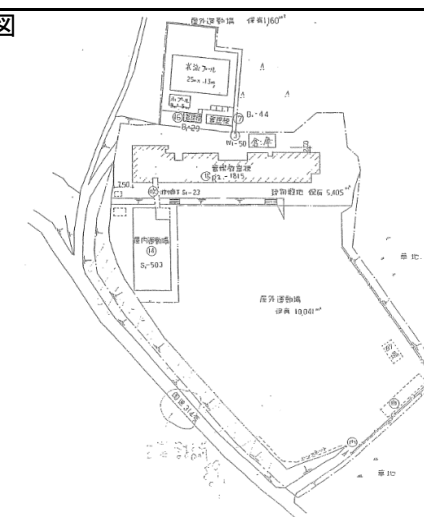
校舎等の外観写真



校舎等の平面図 (上:2階、下:1階)



校舎等の配置図



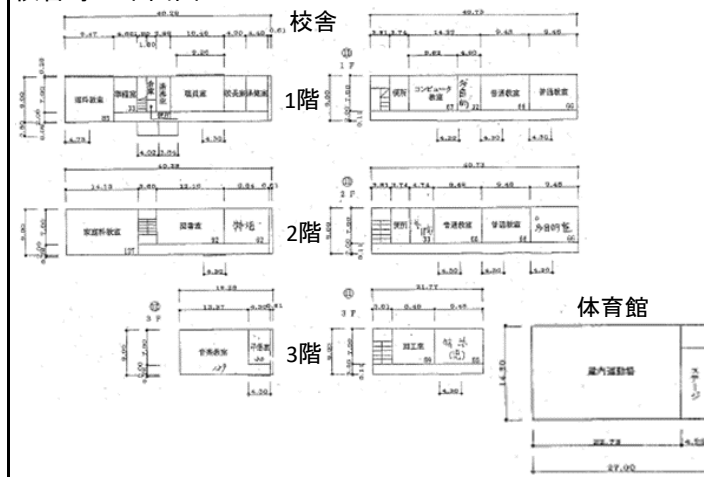
広島県	呉市	奥内小学校	呉市音戸町畑3丁目27番1号
・JR呉駅より車で約30分(約15km) ・広島呉道路呉インター下車約32分(約17km) ・東広島呉道路阿賀インター下車約35分(約19km)	問い合わせ先	呉市 財務部 管財課	0823-25-3386
		http://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/	

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途地域なし	約8,000	鉄筋コンクリート、鉄骨	—	事業提案の募集	事業者自らが展開できる実現及び持続可能な事業(アイデア)であること(地域の活性化に資する事業である場合はなおよい)	・現在は体育館及びグラウンドを地元団体が使用しているため活用に当たっては地元団体との協議も必要 ・土地の一部は筆界未定 ・旧耐震基準
		S47,S54,S55	校舎1,851 体育館392			
		校舎・体育館	校舎3 体育館1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



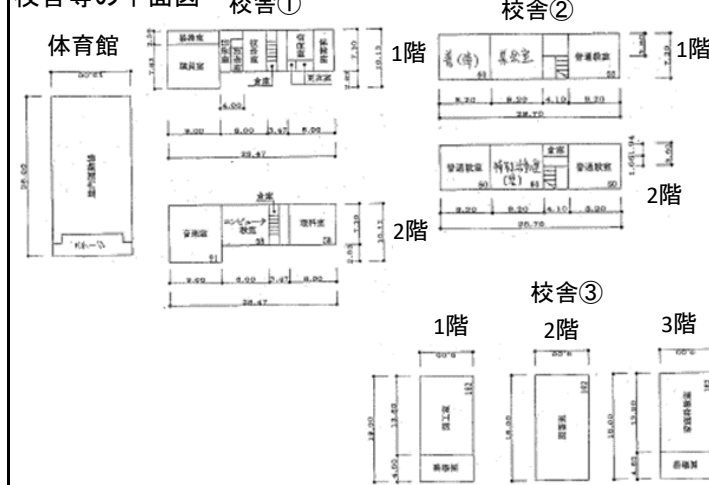
広島県	呉市	田原小学校	呉市音戸町田原2丁目3番1号
・JR呉駅より車で約22分(約12km) ・広島呉道路呉インター下車約24分(約14km) ・東広島呉道路阿賀インター下車約27分(約17km)		問い合わせ先	呉市 財務部 管財課 0823-25-3386 http://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途地域なし	約7,000	鉄筋コンクリート、鉄骨	—	事業提案の募集	事業者自らが展開できる実現及び持続可能な事業(アイディア)であること(地域の活性化に資する事業である場合はなおよい)	・現在は校舎の一部及びグラウンドを地元団体が使用しているため活用に当たっては地元団体との協議も必要 ・体育館及びプールの下に巨大な暗渠あり ・土地は確定測量済(一部を除く) ・旧耐震基準
		S42,S45,S48,S56	校舎1,370 体育館338			
		校舎・体育館	校舎3 体育館1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図 校舎①



校舎等の配置図



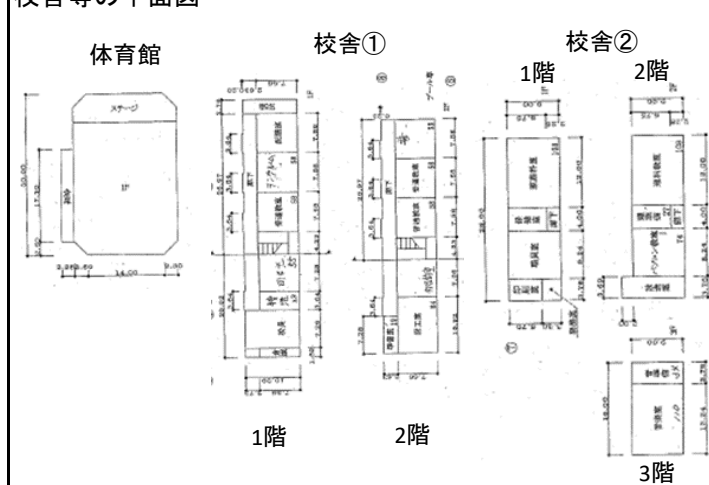
広島県	呉市	渡子小学校	呉市音戸町渡子2丁目23番1号
・JR呉駅より車で約20分(約10km) ・広島呉道路呉インター下車約22分(約12km) ・東広島呉道路阿賀インター下車約25分(約15km)	問い合わせ先	呉市 財務部 管財課	0823-25-3386
		http://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/	

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途地域なし	約11,000	鉄筋コンクリート、鉄骨	—	事業提案の募集	事業者自らが展開できる実現及び持続可能な事業(アイディア)であること(地域の活性化に資する事業である場合はなおよい)	<ul style="list-style-type: none"> ・現在は校舎の一部及びグラウンドを地元団体が使用しているため活用に当たっては地元団体との協議も必要 ・グラウンドの西側に巨大な暗渠あり ・当該地は公図と現況が大きく異なる ・旧耐震基準(S57竣工除く)
		S5,S39,S41,S57	校舎1,633 体育館596			
		校舎・体育館	校舎3 体育館1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



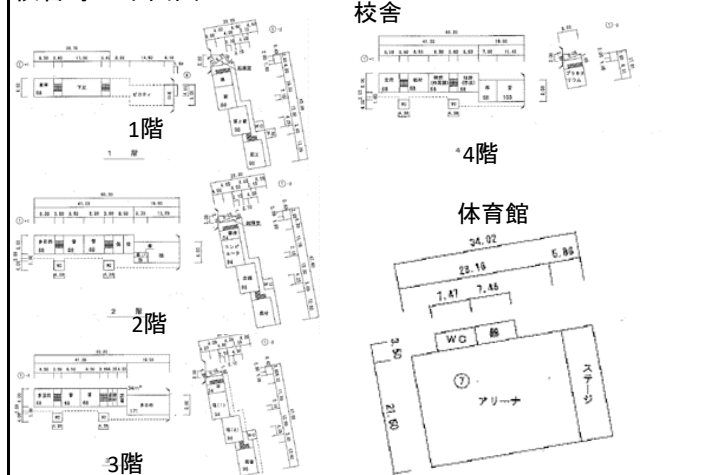
広島県	呉市	豊小学校	呉市豊町大長4790番1号
・JR呉駅より車で約60分(約40km) ・広島呉道路呉インター下車約60分(約39km) ・東広島呉道路阿賀インター下車約55分(約35km)	問い合わせ先	呉市 財務部 管財課	0823-25-3386
		http://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/	

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	約12,000	鉄筋コンクリート	—	事業提案の募集	事業者自らが展開できる実現及び持続可能な事業(アイディア)であること(地域の活性化に資する事業である場合はなおよい)	<ul style="list-style-type: none"> ・現在はグラウンドを地元団体が使用しているため活用に当たっては地元団体との協議も必要 ・敷地内には夜間照明があり現在も使用中 ・当該地は地図混乱地域(境界未確定) ・旧耐震基準
		S47,S52	校舎3,517 体育館825			
		校舎・体育館	校舎4 体育館2			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



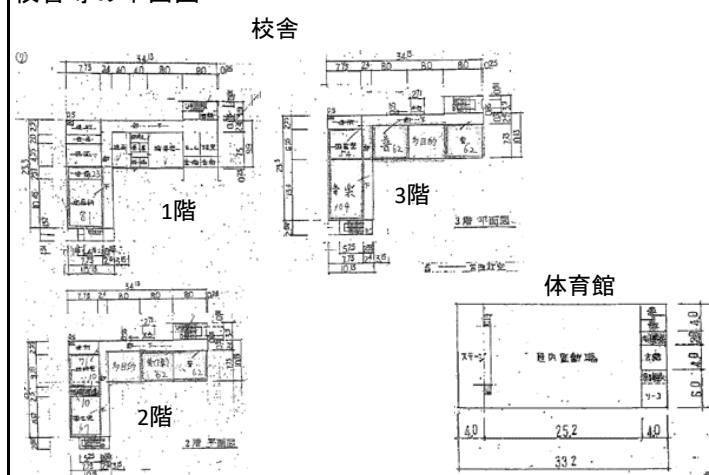
広島県	呉市	野路中切小学校	呉市安浦町内平9番2号
・JR呉駅より車で約45分(約23km) ・広島呉道路呉インター下車約43分(約22km) ・東広島呉道路阿賀インター下車約34分(約17km)	問い合わせ先	呉市 財務部 管財課	0823-25-3386
		http://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/	

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途地域なし	約15,000	鉄筋コンクリート	—	事業提案の募集	事業者自らが展開できる実現及び持続可能な事業(アイディア)であること(地域の活性化に資する事業である場合はなおよい)	<ul style="list-style-type: none"> 敷地内に水道の本管, 敷地の北東に配水池あり 土砂災害警戒及び土砂災害特別警戒区域 当該地は公図と現況が大きく異なる(境界未確定) 新耐震基準
		S57,S61	校舎1,593 体育館531			
		校舎・体育館	校舎3 体育館1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



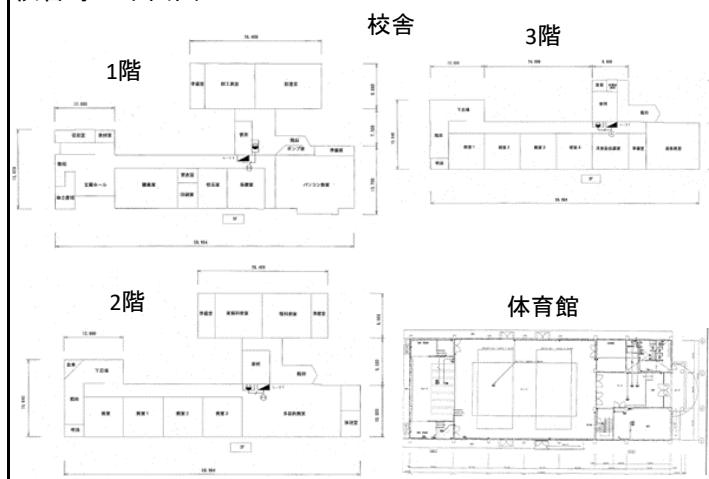
広島県	呉市	三津口小学校	呉市安浦町三津口2丁目2番27号
・JR呉駅より車で約48分(約25km) ・広島呉道路呉インター下車約46分(約24km) ・東広島呉道路阿賀インター下車約37分(約20km)	問い合わせ先	呉市 財務部 管財課	0823-25-3386
		http://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/	

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
一部第一種住居地域 一部用途地域なし	約20,000	鉄筋コンクリート	—	事業提案の募集	事業者自らが展開できる実現及び持続可能な事業(アイディア)であること(地域の活性化に資する事業である場合はなおよい)	<ul style="list-style-type: none"> 敷地内が里道等で分断 敷地の下に線路(トンネル)あり 進入路狭小急傾斜 土砂災害警戒及び土砂災害特別警戒区域 当該地は公図と現況が大きく異なる(境界未確定) 新耐震基準
		H4,H10	校舎2,839 体育館1,140			
		校舎・体育館	校舎3 体育館2			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



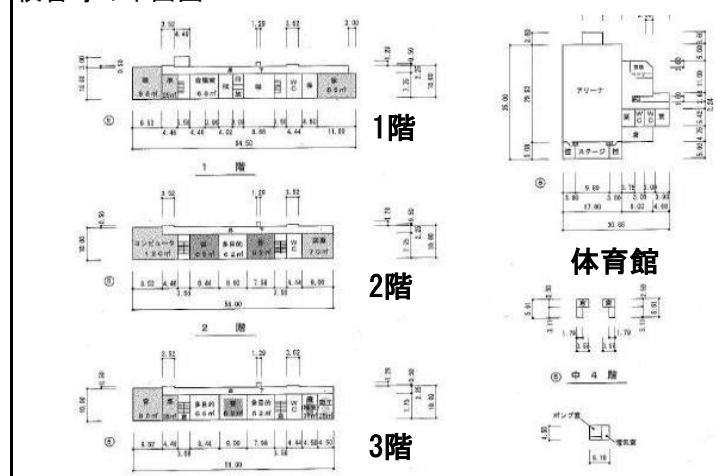
広島県	呉市	下蒲刈小学校	呉市下蒲刈町下島3484番地の3
・JR呉駅より車で約40分(約21km) ・広島呉道路呉インター下車約40分(約21km) ・東広島呉道路阿賀インター下車約30分(約16km)		問い合わせ先	呉市 財務部 管財課 0823-25-3386 https://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	約7,000	鉄筋コンクリート	—	事業提案の募集	事業者自らが展開できる実現及び持続可能な事業(アイデア)であること(地域の活性化に資する事業である場合はなおよい)	・現在, 校舎・体育館・グラウンドは地元団体においても使用していないが, 活用に当たっては地元団体との協議が必要 ・新耐震基準
		S58, H14	校舎 1,830 体育館 992			
		校舎, 体育館	校舎 1 体育館 1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



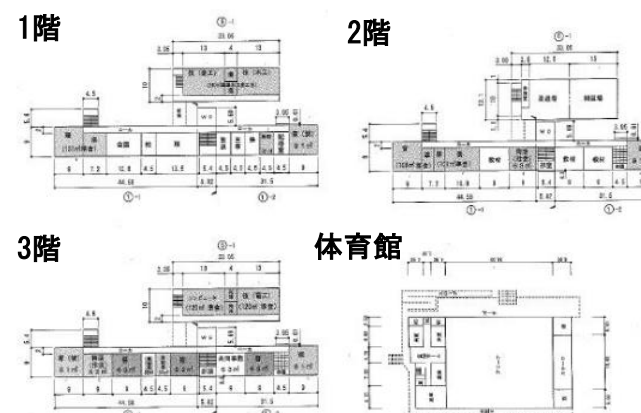
広島県	呉市	下蒲刈中学校	呉市下蒲刈町下島2119番地
・JR呉駅より車で約30分(約16km) ・広島呉道路呉インター下車約30分(約16km) ・東広島呉道路阿賀インター下車約20分(約11km)	問い合わせ先	呉市 財務部 管財課	0823-25-3386
		https://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/	

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	約10,000	鉄筋コンクリート	—	事業提案の募集	事業者自らが展開できる実現及び持続可能な事業(アイデア)であること(地域の活性化に資する事業である場合はなおよい)	<ul style="list-style-type: none"> ・現在、校舎・体育館・グラウンドは地元団体においても使用していないが、活用にあたっては地元団体との協議が必要 ・土地の一部に民有地あり ・旧耐震基準(H12竣工除く)
		S42, S48, H12	校舎 3,521 体育館 1,764			
		校舎, 体育館	校舎 2 体育館 1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



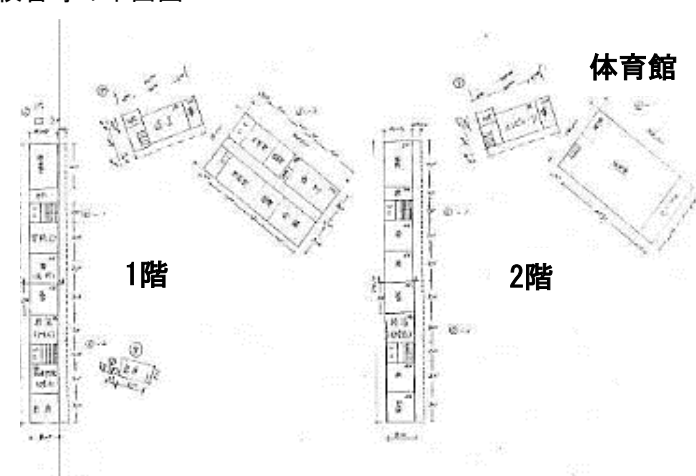
広島県	呉市	鍋小学校	呉市的場4丁目1番1
・JR呉駅より車で約12分(約6km) ・広島呉道路呉インター下車約15分(約7km) ・東広島呉道路阿賀インター下車約21分(約10km)	問い合わせ先	呉市 財務部 管財課	0823-25-3386
		https://www.city.kure.lg.jp/soshiki/24/	

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
第一種住居	約6,000	鉄筋コンクリート	—	事業提案の募集	事業者自らが展開できる実現及び持続可能な事業(アイデア)であること(地域の活性化に資する事業である場合はなおよい)	<ul style="list-style-type: none"> ・現在は校舎の一部を地元団体が使用しているため、活用に当たっては地元団体との協議が必要 ・土地の一部に民有地あり ・旧耐震基準(S60竣工除く)
		S40,S41 S43,S60	校舎 3,396			
		校舎	校舎 4			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



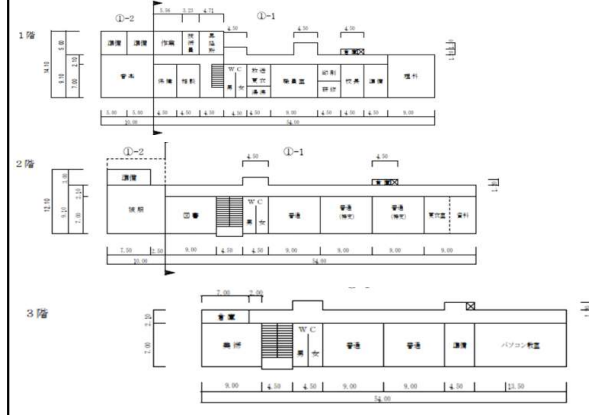
広島県	福山市	内海中学校		広島県福山市内海町口925番地9
JR福山駅から車で約36分(18.9km) 山陽自動車道福山東ICから車で約45分(22.6km)		問い合わせ先	福山市 まちづくり推進部 南部地域振興課(地域づくり担当)	084-980-7713 nanbu- chiikishinkou@city.fukuyama.hiroshima.jp
https://www.city.fukuyama.hiroshima.jp/site/minkanteian/				

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	17,660	①RC造 ②RC造 ③S造 ①S48築、S49増築 ②H14 ③H1 ①校舎棟 ②特別教室棟 ③屋内運動場	— ①1897 ②253.47 ③970 ①3 ②1 ③1	事業提案の募集	次の2つの条件は必ず満たすこと。 ①災害時には緊急避難場所として地域住民が利用できること ②屋内運動場、屋外運動場、屋外運動場照明施設を地域住民が優先的に利用できること 次の5つの条件が出来るだけ取り入れられた提案を希望する。 ①地域の活性化に資するもの ②地元産品の活用、地域住民の参画となるもの ③複合的活用となるもの ④若者を含む多世代型が利用できるもの ⑤自然環境を活かす場となるもの	・利活用の提案が可能な範囲は、下記配置図の赤枠内。うち着色部分が、貸付対象範囲。 ・校舎棟は旧耐震基準だが、耐震診断(二次診断)の結果耐震性ありの判定。 ・特別教室棟・屋内運動場は新耐震基準。 ・2022年(令和4年)閉校。

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



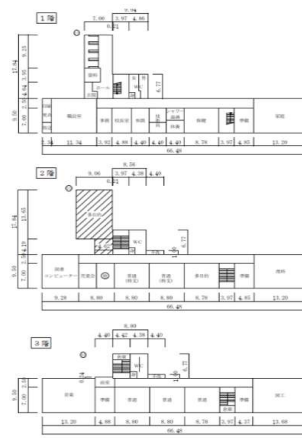
広島県	福山市	東村小学校	広島県福山市東村町2543番地
JR福山駅から車で約30分(14.9km) 山陽自動車道福山西ICから車で約6分(2.4km)		問い合わせ先	福山市 松永支所 松永地域振興課(地域づくり担当) 084-934-5443 matsunaga-chiikishinkou@city.fukuyama.hiroshima.jp https://www.city.fukuyama.hiroshima.jp/site/minkanteian/

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
市街化調整区域	16,737	①RC造 ②S造 ③RC造	—	事業提案の募集	市街化調整区域内の施設であるため、用途変更には都市計画法に基づく開発許可が必要となる。本件に関しては、地域再生や地域振興に資する利活用であれば、「福山市開発審査会」の審査を経て幅広く許可することが可能。	<ul style="list-style-type: none"> ・利活用の提案が可能な範囲は、下記配置図の赤枠内。貸付対象範囲は着色部分。 ・新耐震基準。 ・2020年(令和2年)閉校。
		①H4 ②H4 ③H4	①2382.31m ² ②815.88m ² ③314.46m ²			
		①校舎 ②屋内運動場 ③給食室	①3 ②2 ③1			

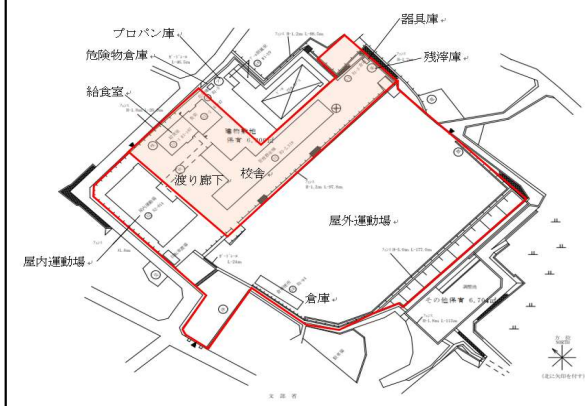
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



広島県	福山市	山野小学校跡地	広島県福山市山野町大字山野3579番地1
JR福山駅から車で約45分(約24km) 山陽自動車道福山東ICから車で約31分 (約21km) 井原鉄道井原駅から北振バスで約30分 フジグラン神辺から北振バスで約30分		問い合わせ先	福山市 北部支所 北部地域振興課(地域づくり担当) 084-976-9460 hokubu- chiikishinkou@city.fukuyama.hiroshima.jp https://www.city.fukuyama.hiroshima.jp/site/minkanteian/

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	7,476	—	—	事業提案の募集	・地域の活性化に寄与する提案を希望。	<ul style="list-style-type: none"> ・利活用の提案が可能な範囲は、下記配置図の赤枠内着色部分。 ・隣接する旧山野中学校や旧山野保育所と併せた一体的な活用提案も可能。 ・2023年(令和5年)閉校。
		—	—			
		—	—			

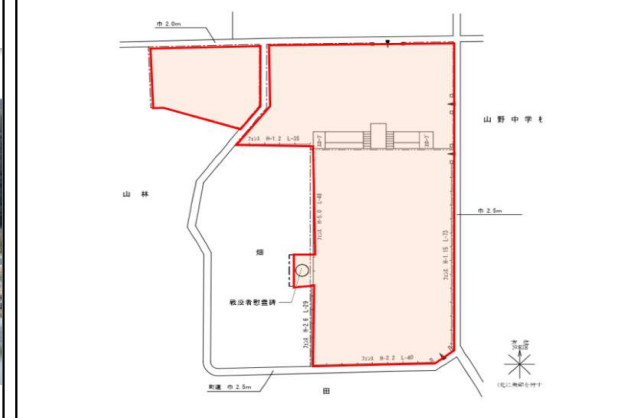
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



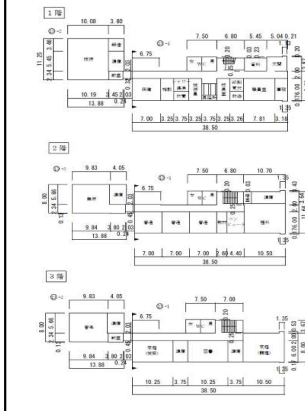
広島県	福山市	山野中学校	広島県福山市山野町大字山野3596番地1
JR福山駅から車で約45分(約24km) 山陽自動車道福山東ICから車で約31分(約21km) 井原鉄道井原駅から北振バスで約30分、フジグラン神辺から北振バスで約30分		問い合わせ先	福山市 北部支所 北部地域振興課(地域づくり担当) 084-976-9460 hokubu- chiikishinkou@city.fukuyama.hiroshima.jp https://www.city.fukuyama.hiroshima.jp/site/minkanteian/

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	7,641	①RC造 ②RC造 ③木造	—	事業提案の募集	<ul style="list-style-type: none"> ・地域住民のコミュニティ形成の場となることを希望。 ・施設の利用を通じて地域外の人と地域住民との交流など地域活性化に資する施設となることを希望。 ・屋内運動場及びグラウンドについては、地域住民の利用を優先すること。 	<ul style="list-style-type: none"> ・当該施設には公共施設として山野交流館等を移設する予定。(校舎1~2階に配置予定。) ・利活用の提案が可能な範囲は、下記配置図の赤枠内。うち着色部分(校舎3階部分)が、貸付対象範囲。 ・隣接する旧山野保育所や山野小学校跡地と併せた一体的な活用提案も可能。 ・新耐震基準。 ・2023年(令和5年)閉校。
		①S62 ②H2 ③H6	①1,188 ②391 ③695			
		①普通特別教室管理棟 ②特別教室棟 ③屋内運動場	①3 ②3 ③2			

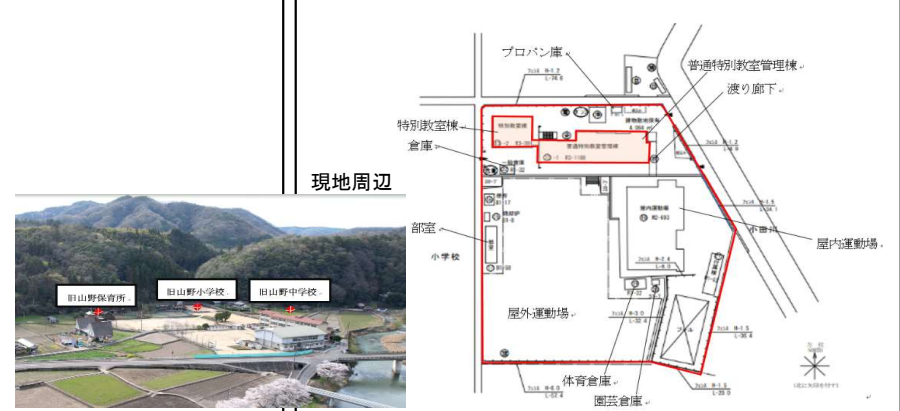
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図及び現地周辺写真



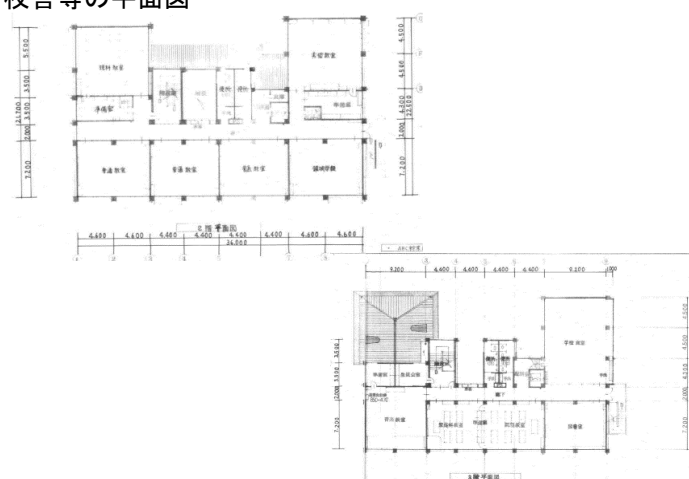
広島県	府中市	元第四中学校	広島県府中市木野山79
JR福塩線河佐駅より車で8分(約6km)	問い合わせ先	府中市総務部財政課契約管財係	0847-43-7245
		https://www.city.fuchu.hiroshima.jp/shisei/ippangyosei/6475.html	の物件番号14番

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
都市計画区域外	11,017.23㎡	鉄骨コンクリート造かわらぶき4階建/ 鉄骨コンクリート造スレートぶき平家建	684.61/90.00	・譲渡先募集 ・アイデア募集	・地域の理解を得られること	・耐震性有り
		昭和63年/平成元年	1936.33/90.00			
		校舎/部室	4階/1階			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



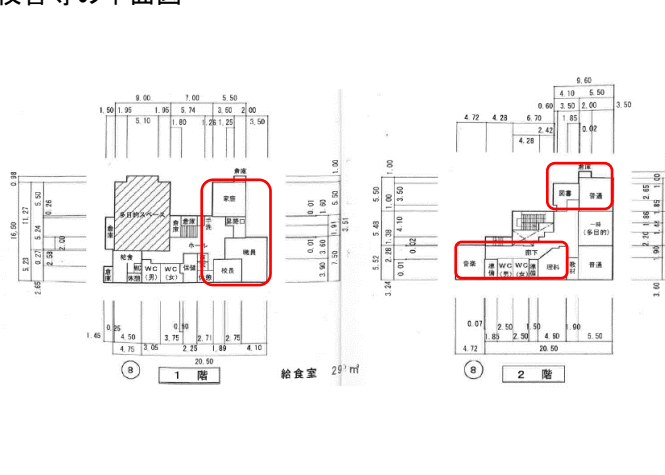
山口県	岩国市	旧乙瀬小学校	岩国市小瀬1298番地
<ul style="list-style-type: none"> ・山陽自動車道岩国ICから車で20分(約10km) ・JR岩国駅より車で20分(約10km) ・県道135号線沿いに位置 	問い合わせ先	岩国市教育委員会教育政策課	0827-29-5200
		https://www.google.com/url?client=internal-element-cse&cx=0186624534465411862504ofijnaqma&chhttps://www.city.wakuni.lg.jp/soshiki/51/2100.html&sa=U&ved=2ahUKEw9hJel_P37AhWjL6YKHU5GBB0FnECAAQAQ&usq=AOvVaw1Z1xng_rdOrCl_XrK6EOwz	

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途指定なし	733	鉄筋コンクリート造	419	<ul style="list-style-type: none"> ・譲渡先募集 ・アイデア募集 	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解を得られること ・地域福祉の向上、観光振興、地域振興に繋がる提案であること 	<ul style="list-style-type: none"> ・校舎施設の一部を貸し出す(下記平面図の赤枠部分) ・耐震診断未実施
		H5	632			
		校舎	2			

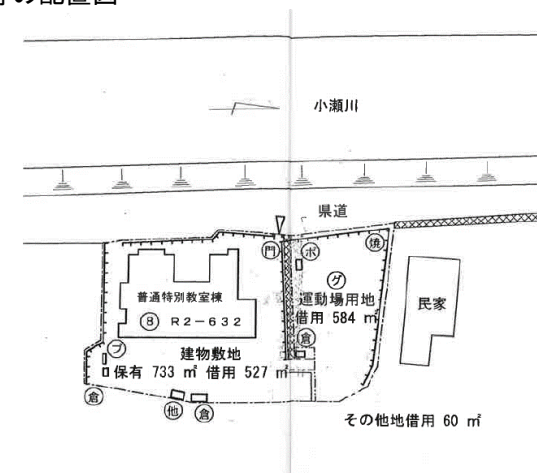
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



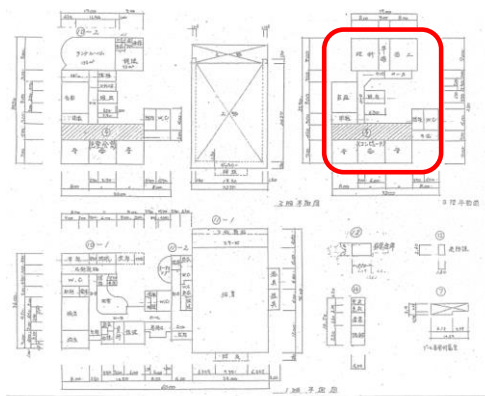
山口県	岩国市	旧河山小学校	岩国市美川町四馬神1309番地
<ul style="list-style-type: none"> ・山陽自動車道岩国ICから車で50分(約28km) ・JR岩国駅より車で70分(約37km) ・錦川鉄道河山駅から徒歩1分(約100m) ・国道187号線沿いに位置 	問い合わせ先	岩国市教育委員会錦支所	0827-72-2215
		https://www.city.iwakuni.lg.jp/soshiki/51/2100.html	

用途地域	土地面積(m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(m ²) 延床面積(m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途指定なし	6,888	鉄筋コンクリート(RC)造	936	<ul style="list-style-type: none"> ・貸与先募集 ・アイデア募集 	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解を得られること ・地域福祉の向上、観光振興、地域振興に繋がる内容であること 	<ul style="list-style-type: none"> ・校舎施設の一部を貸し出す(下記平面図の赤枠部分) ・体育館、グラウンドは、地域の体育施設となっており、貸し出しは不可。
		1986	2,120			
		校舎	3			

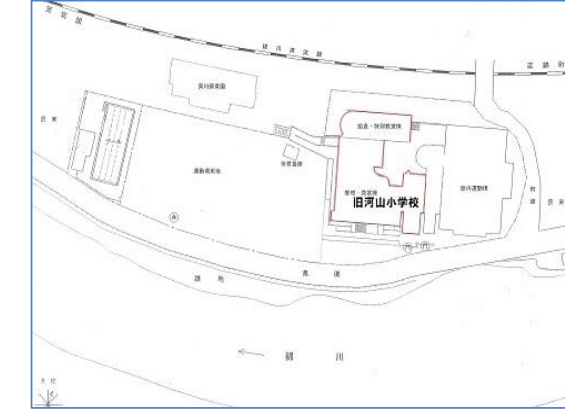
校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置・現地周辺の案内図



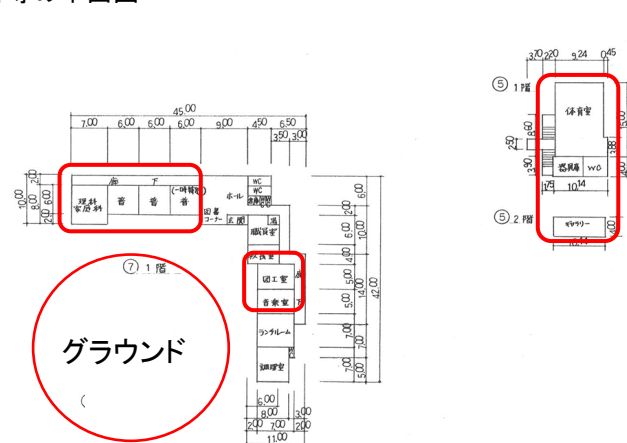
山口県	岩国市	旧大原小学校	岩国市錦町大原505番地
<ul style="list-style-type: none"> ・中国自動車道六日市ICから車で35分(約27km) ・錦川清流線錦町駅から車で25分(約21km) ・県道59号線沿いに位置 	問い合わせ先	岩国市教育委員会錦支所	0827-72-2215
		https://www.google.com/url?client=internal-element-cse&cx=0186624534465411862504ofijyagaa&q=https://www.city.wakuni.lg.jp/soshiki/51/2100.html&sa=U&ved=2ahUKEw9hJel_P37AhWjL6YKHU5GBBQFnECAAQAQ&usq=AOvVaw1Z1xng_rdGrCl_XrK6EOwz	

用途地域	土地面積 (m ²)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (m ²) 延床面積 (m ²) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途指定なし	3,703	木造	529	<ul style="list-style-type: none"> ・貸与先募集 ・アイデア募集 	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解を得られること ・地域福祉の向上、観光振興、地域振興に繋がる内容であること 	<ul style="list-style-type: none"> ・校舎施設の一部と体育館、グラウンドを貸し出す(下記平面図の赤枠部分) ・耐震診断未実施
		鉄骨造	256			
		1990 1983	529 256			
		校舎 体育館	1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置・現地周辺の案内図



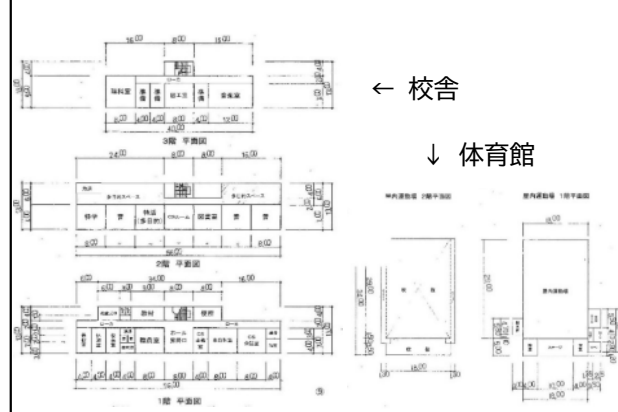
山口県	光市	塩田小学校	光市大字塩田1927番地6
・山陽自動車道 【福岡方面】熊毛ICから車で14分(9.8km) 【広島方面】玖珂ICから車で19分(13.4km) ・山陽本線岩田駅から車で7分(4.2km) ・岩国錦帯橋空港から車で51分(33.3km) ・市営バス塩田線十王停留所徒歩1分		問い合わせ先	光市 政策企画部 企画調整課 0833-72-1407 kikaku@city.hikari.lg.jp

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途地域なし	10,099 (内1,180借地)	鉄筋コンクリート、鉄骨	3,292	アイデア募集 (校舎の2・3階、体育館、グラウンド)	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解を得られること ・地域の活性化に資するアイデアであること 	<ul style="list-style-type: none"> ・R7.4.1～廃校予定 ・校舎の1階はコミュニティセンターが入居(入居前提の活用) ・校舎・体育館とも新耐震基準 ・敷地の一部に借地有 ・一部利活用のアイデアも可 ・土砂災害警戒区域有
		H1、H4	1,760、670			
		校舎、体育館	3、1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



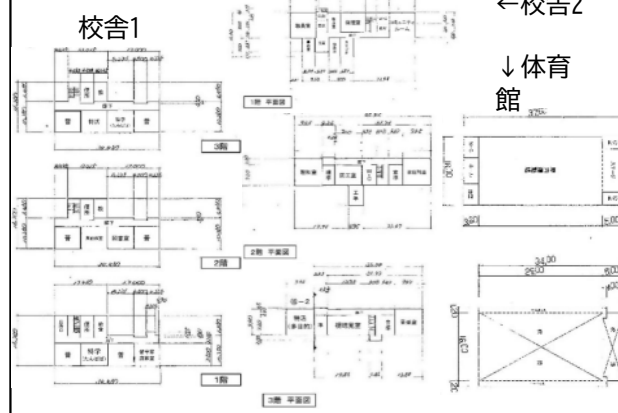
山口県	光市	三輪小学校		光市大字三輪264番地1	
<ul style="list-style-type: none"> 山陽自動車道 熊毛ICから車で14分(9.2km) 山陽本線岩田駅から徒歩7分(650m) 岩国錦帯橋空港から車で56分(38.3km) 市営バス市役所線三輪小前停留所徒歩1分 		問い合わせ先	光市 政策企画部 企画調整課	0833-72-1407 kikaku@city.hikari.lg.jp	-

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
第一種住居地域	19,220	鉄筋コンクリート、鉄筋コンクリート、鉄骨	4,572	アイデア募集 (校舎、体育館、グラウンド)	<ul style="list-style-type: none"> 地域の理解を得られること 地域の活性化に資するアイデアであること 	<ul style="list-style-type: none"> R7.4.1～廃校予定 校舎1・体育館は耐震改修済、校舎2は新耐震基準
		S57、S57、S52	1,271、1,452、602			
		校舎1、校舎2、体育館	3、3、1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



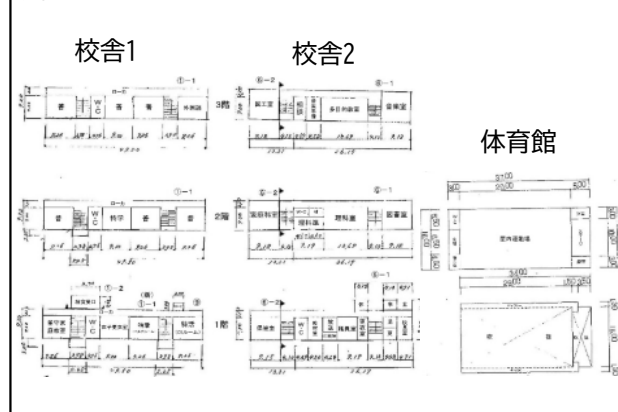
山口県	光市	岩田小学校	光市大字岩田193番地2
<ul style="list-style-type: none"> ・山陽自動車道 熊毛ICから車で12分(8.3km) ・山陽本線岩田駅から徒歩10分(700m) ・岩国錦帯橋空港から車で53分(37.7km) ・市営バス東荷線末常停留所徒歩6分 	問い合わせ先	光市 政策企画部 企画調整課	0833-72-1407 kikaku@city.hikari.lg.jp
		-	-

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積 (㎡) 延床面積 (㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
第一種住居地域	21,532	鉄筋コンクリート、鉄筋コンクリート、鉄骨	9,667	アイデア募集 (校舎、体育館、グラウンド)	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解を得られること ・地域の活性化に資するアイデアであること 	<ul style="list-style-type: none"> ・R11頃～廃校予定 ・校舎1・2、体育館とも耐震改修済
		S53、S53、S54	1,394、1,405、602			
		校舎1、校舎2、体育館	3、3、1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図



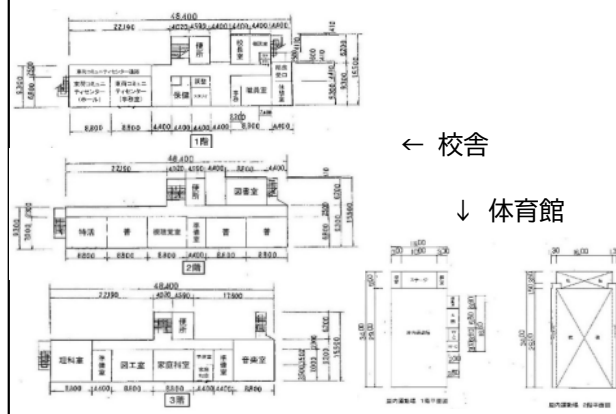
山口県	光市	東荷小学校	光市大字東荷1301番地
・山陽自動車道 【福岡方面】熊毛ICから車で10分(5.8km) 【広島方面】玖珂ICから車で18分(14.7km) ・山陽本線岩田駅から車で6分(3.4m) ・岩国錦帯橋空港から車で49分(34.3km) ・市営バス東荷線東荷コミュニティセンター前停留所徒歩1分		問い合わせ先	光市 政策企画部 企画調整課 0833-72-1407 kikaku@city.hikari.lg.jp

用途地域	土地面積 (㎡)	構造 竣工年 施設区分	建築面積(㎡) 延床面積(㎡) 階数	募集内容	貸与・譲渡条件等	備考
用途地域なし	7,982	鉄筋コンクリート、鉄骨	3,425	アイデア募集 (校舎の3階、体育館、グラウンド)	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の理解を得られること ・地域の活性化に資するアイデアであること 	<ul style="list-style-type: none"> ・R7.4.1～廃校予定 ・校舎の1階はコミュニティセンターが入居(入居前提の活用) ・校舎の2階は行政目的での使用を検討中 ・校舎・体育館とも新耐震基準 ・一部利活用のアイデアも可
		S62、S63	1,631、602			
		校舎、体育館	3、1			

校舎等の外観写真



校舎等の平面図



校舎等の配置図

