

# 耐力度調査チェックリスト

## －鉄筋コンクリート造－

都道府県名		設置者名		学校名	
対象建物	棟番号	構造・階数		建築年	面積
耐力度点数		都道府県確認者の所見			聴取済印
点					
調査者 (市町村)		確認者 (都道府県)		聴取日	年 月 日

※太枠の中は都道府県が記入する。

□にはレ印を付す。

設置者記入欄 都道府県記入欄  
確認 該当なし 確認 該当なし

### (第1 一般事項)

#### 1. 調査建物

- ①耐力度調査票の設置者名、学校名、建物区分、棟番号、階数、延べ面積、建築年、経過年数、被災歴及び補修歴は施設台帳等により記載されている。
- ②経過年数は、建築年月と調査開始年月を比較し、1年に満たない場合は切り上げている。

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### 2. 調査単位

- ①調査建物の建築年は同一である。  
NOの場合は、調査票が別葉にされている。
- ②調査建物は構造的に一体である。  
NOの場合は、別棟と見なし、調査票が別葉にされている。

YES <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	YES <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
YES <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	YES <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### 3. 適用範囲

- ①調査建物は鉄筋コンクリート造または混合構造（Rタイプのみ）もしくは複合構造の鉄筋コンクリート造部分である。  
NOの場合は、鉄骨造部分については鉄骨造の調査票が、木造の部分については木造の調査票が、それぞれ作成されている。
- ②一般的な長方形型の建物である。  
(特殊建物（レンガ造、シェル、多角形建物 etc）ではない。）  
NOの場合は、専門家の鑑定により耐力度調査が行われている。

YES <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	YES <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
YES <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	YES <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### 4. 端数整理

- ①耐力度調査点数の有効桁数は所定の方法で記入されている。

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

#### 5. 再調査

- ①当該建物は、初調査である。  
NOの場合は、調査してから年数が経過したので、経過年数が見直されている。長寿命化改修が行われている場合は、改修時点からの経年変化が評価されている。

YES <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	YES <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

設置者記入欄	都道府県記入欄
確認 該当なし	確認 該当なし

6. 添付資料

①図面、写真、ボーリングデータ、その他必要資料が報告書に添付されている。

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

7. 配置図、平面図、断面図

①設計図書、または耐震診断・補強時の設計図書の形状・寸法、用途区分が施設台帳と照合されている。

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

8. 建物全景写真

①各面が把握できる写真が報告書に添付されている。

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

9. 構造図

①建築時の設計図書、または耐震診断・補強時の設計図書、あるいは実測により作成されている。

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

②建築時の設計図書(伏図、軸組図、柱・梁リスト)、または耐震診断・補強時の設計図書と実物は、同様である。  
NOの場合は、実測値をもとに構造図が作成されている。

YES	NO	YES	NO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
←		←	

10. 基本的な考え方

①未測定の項目は、満点評価されている。

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

②必ず測定しなければならない項目は全て測定されている。

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

11. 調査者

①調査者は1級建築士である。

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

(第2 構造耐力)

1. 保有耐力

①既に耐震診断が実施されている。

NOの場合は、新たに耐震診断の手法や保有水平耐力計算の手法に基づく評価が行われているか、水平耐力の点数を満点としている。

YES	NO	YES	NO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
←		←	

② $I_{SX}$ ならびに $I_{SY}$ は地域係数 $Z$ を1.0として算定されている。また、経年指標 $T$ による割戻しがなされている。

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

③ $q_x$ 、 $q_y$ の値は1.0以下である。

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------------------	--------------------------

④コア試験によるコンクリート強度の調査が行われている。

NOの場合は、耐震診断時に採取したコンクリートコアの試験結果が添付されている。

YES	NO	YES	NO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
←		←	

⑤各階の $q_i$ 値が0.85以上である。

NOの場合は、層間変形角の評点を0.5としている。

YES	NO	YES	NO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
←		←	

2. 基礎構造・地震による被災履歴

①地中梁が桁行方向と張間方向の両方向に設けられている。

NOの場合は、0.75を乗じて $\beta$ の値が算定されている。

YES	NO	YES	NO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
←		←	

(第3 健全度)

1. 経年変化

①長寿命化改良事業未実施の建物である。

NOの場合は、 $t_2$ を用いた式により評価がなされている。

YES	NO	YES	NO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
←		←	

